

MATRÍCULA

78207

FOLHA

-1-

3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
CAMPINAS - SP

LIVRO N. 2 -

REGISTRO GERAL

IMÓVEL:--Lote nº 05, da quadra X-9, do Jardim Adhemar de Barros, medindo 13ms de frente para a Avenida 2, 13ms nos fundos, onde confronta com o lote 6, por 28ms do lado direito para a rua Doze, com a qual faz esquina e 32ms do lado esquerdo para o lote 4, com a área de 390ms2.--C.C.048.452.400. PROPRIETÁRIA:--BORGHI AGRICOLA E COMERCIAL S/A, com sede nesta cidade, à Av. Dr. Campos Sales nº 715, 9º andar, CGC. nº 46.019.204/0001-75.--TÍTULO AQUISITIVO:--Transc. nº 17.355 deste cartório, Campinas 25 de Julho de 1.985.-- O Oficial.

R.1.--Em 25 de Julho de 1.985.-- Por escritura do 2º tab local (Lº 667-fls. 141), de 05/07/85, à proprietária acima qualificada, VENDEU, o imóvel objeto da presente matrícula, à DARCI TOFOLETI, comerciante, RG. nº 5.291.096-SP, casado pelo regime de comunhão de bens, antes da lei nº 6515/77, com IZAURA BARBATO TOFOLETI, do lar, C.P. 057.967-série 491ª, brasileiros, CPF. nº 256.222.008/06, residentes e domiciliados nesta cidade, à Avenida 2, nº 144, Jardim Adhemar de Barros, pelo preço de Cr\$ 300.000.--V.V.Cr\$ 550.680.-- O esc. aut.

RICARDO SIQUEIRA CAMARGO
Escritor Autorizado

R.02/78.207, em 22 de Novembro de 2.001.

TÍTULO: DOAÇÃO.

Por Escritura Pública lavrada no 7º Tabelionato local em 25/10/2.001, às fls. 133 do Lº 502, os proprietários DARCI TOFOLETI, brasileiro, comerciante, RG nº 5.291.096-SSP/SP e sua mulher IZAURA BARBATO TOFOLETI, brasileira, do lar, filha de Luiz Barbato e de Rosina Brocaneli Barbato,

Vide Verso

MATRÍCULA

78207

FOLHA

1

VERSO

casados sob o regime da Comunhão Universal de Bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, inscritos no CPF/MF nº 256.222.008-06, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida Martinho Lutero nº 144, Jardim Adhemar de Barros, TRANSMITIRAM POR DOAÇÃO o imóvel objeto desta matrícula a ROSELI APARECIDA TOFOLETI DA SILVA, brasileira, do lar, RG nº 37.349.859-7-SSP/SP e seu marido JOSÉ CRISPIM DA SILVA, brasileiro, azulejista, RG nº 20.117.655-SSP/SP, inscritos no CPF/MF nº 025.094.018-31, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida Martinho Lutero nº 144, Jardim Adhemar de Barros; CLARICE TOFOLETI BERNACHI, brasileira, do lar, RG nº 28.023.139-8-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 261.196.378-93 e seu marido PEDRO BERNACHI, brasileiro, industrial, portador do RG nº 20.649.640-SSP/SP, inscrito no CPF/MF nº 080.448.418-06, casados pelo regime da Comunhão Parcial de Bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta cidade na Avenida Martinho Lutero nº 144, Jardim Adhemar de Barros e JOSEANE TOFOLETI, brasileira, solteira, estudante, menor impúbere, RG nº 40.512.423-5-SSP/SP, inscrita no CPF/MF nº 227.814.328-06, representada por seus pais Darcy Tofoleti e Izaura Barbato Tofoleti, residente e domiciliada nesta cidade na Avenida Martinho Lutero nº 144, Jardim Adhemar de Barros, pelo valor de R\$37.690,00.

A Escrevente, *Alexandra C.F.D. Teixeira* Alexandra C.F.D. Teixeira.

R.03/78.207, em 22 de Novembro de 2.001.

TÍTULO: RESERVA DE USUFRUTO.

Pela Escritura Pública mencionada no R.02, os doadores DARCI TOFOLETI e sua mulher IZAURA BARBATO TOFOLETI, já qualificados, RESERVARAM PARA SI O USUFRUTO VITALÍCIO sobre o imóvel objeto desta matrícula, pelo valor de R\$18.845,00, acrescentando à parte do cônjuge supérstite a do que primeiro vier a falecer.

(Conf. LAA) ION.

A Escrevente, *Alexandra C.F.D. Teixeira* Alexandra C.F.D. Teixeira.