



CERTIDÃO

REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
COMARCA DE LAVRAS DO SUL
OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
Mauro Raimundi Ferreira - Oficial Registrador

Página 1 de 1

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Ofício, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

CNM: 130666.2.0000762-20



CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
LAVRAS DO SUL — RS

LIVRO N.º 2 - Registro Geral

L. Pes. P
I. Real. P
Averb. P

MATRÍCULA 762.-
FLS. 01.-

Imóvel:.....UMA ÁREA DE TERRAS SUBURBANAS, medindo 7.006,99 m², sita nesta cidade, no prolongamento da Rua João Moreira; sendo 50,00 m., de frente ao Norte, à dita rua; por 163,50 m., do lado direito, ao Oeste, onde divide-se com propriedade da vendedora; do lado esquerdo, a leste, por uma linha de 147,00 m., pela sanga, limita-se com o estádio Municipal São José; e, na linha dos fundos, mede 48,50 m., onde entesta com o arroio Camaquã, ao Sul. -----

Proprietária:LUZIA JUREMA VIDAL DE SOUZA, brasileira, viúva, do lar, residente no lugar denominado "Barro Vermelho" neste município. (C.P.F., nº 255.312.980/72).-

Registro Anterior:N .+ 16.244, fls., 111, do Livro 3/T, de
26.11.75.-
Em, 09. Ago. 1.978.-

Gr\$ 45,00.-

LUIZ CARLOS MOREIRA DE SOUZA
OFICIAL AJUDANTE

R. 1/762....**COMPRA e VENDA:**Transmitente: Luzia Jurema Vidal de Souza, supra qualificada. Adquirente: Associação Atlética Banco do Brasil, S.A., B.B., sociedade civil de fins recreativos, com sede nesta cidade, neste ato representada por seu presidente, Sr. Humberto .. Silva Teixeira, brasileiro, casado, bancário, com C.P.F., nº 060.680.300/91, residente nesta cidade, na Rua Maria Barcellos de Souza, n. 258. Valor:Cr\$ 15.000,00.-Protocolo: 2.751 Lº 1/B.Forma: Escritura de 31.6.78, do Tabelionato desta cidade. (Lº 14, fls 144).Em, 09.08.78.-

LUIZ CARLOS MOREIRA DE SOUZA
OFICIAL AJUDANTE

CONTINUA NO VERSO

A presente certidão é extraída para fins de PROVA VINTENÁRIA.

Nada mais consta. O referido é verdade e dou fé.

Lavras do Sul-RS, terça-feira, 15 de abril de 2025, às 16:45:37.

Total: R\$43,40

Certidão 1 página: R\$12,80 (0358.03.2400004.04625 = R\$4,20)

Busca em livros e arquivos: R\$13,20 (0358.03.2400004.04624 = R\$4,20)

Processamento eletrônico de dados: R\$6,90 (0358.01.2400001.06796 = R\$2,10)



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
130666 53 2025 00001975 88

KATIUCHA FERNANDES MADRID DE FREITAS - Escrevente Autorizada