

MATRÍCULA

38.904

FICHA

01

IDENTIFICAÇÃO DO IMÓVEL: LOTE DE TERRENO designado como ÁREA B (remanescente), com frente para a Rua ainda sem denominação, situado no Bairro Praia Grande, perímetro urbano deste Município e Comarca de Tietê-SP, onde encontra-se edificada uma área social, com 768,51 metros quadrados de construção, na Rua Antonio Foltran, s/nº, contendo ainda, uma piscina recreativa com 228,00 metros quadrados de construção, sem vestiários, com as seguintes medidas e confrontações: Inicia-se no ponto 1, localizado numa Rua ainda sem denominação, na divisa entre o imóvel descrito e o imóvel de propriedade da Cybelar Comércio e Indústria Ltda; deste ponto segue em linha reta por uma distância de 119,34 metros e azimute de $280^{\circ}37'36''$, confrontando com a Cybelar Comércio e Indústria Ltda, até o ponto 1A; desse ponto deflete à direita e segue em linha reta por 137,58 metros e azimute de $351^{\circ}59'26''$ confrontando com a Área A, até o ponto 1B; desse ponto deflete à direita e segue em linha reta por 113,00 metros e azimute de $99^{\circ}49'08''$ confrontando com a Rua Antonio Foltran até o ponto 4; desse ponto deflete à direita e segue em curva por 11,72 metros, confrontando com a confluência da Rua Antonio Foltran e a Rua ainda sem denominação até o ponto 5; desse ponto deflete à direita e segue em linha reta por 132,35 metros, azimute de $188^{\circ}29'02''$ confrontando com a Rua ainda sem denominação, retornando ao ponto de partida, fechando assim o perímetro, encerrando a área de 16.578,74 metros quadrados.

CADASTRO NA PREFEITURA: Nº 000014032188001.

REGISTROS ANTERIORES: Abertura da Matrícula nº 36.302, do Livro 2, de Registro Geral, datada de 30 de março de 2009; Averbação nº 02, datada de 08 de fevereiro de 2010 e Averbação nº 04, datada de 19 de julho de 2010, feitas na referida Matrícula.

PROPRIETÁRIA: **ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL**, com sede e foro nesta cidade de Tietê-SP, à Rua Antonio Foltran, s/nº, Bairro Prainha, registrada no Oficial de Registro Civil das Pessoas Naturais desta Comarca de Tietê-SP, sob nº 143 do Livro A, de Pessoas Jurídicas, inscrita no CNPJ/MF. nº 49.005.572/0001-52.

Cont. verso

MATRÍCULA
38.904

FICHA
01
VERSO

TIETÊ, SP., 19 de julho de 2010.


CLAUDIO LUIZ SILVEIRA - Escrevente Designado.

AV. 01/38904 - **TÍTULO: PENHORA. FORMA DO TÍTULO:**
Certidão emitida em 11/03/2020, às 14:47:27, por Bruno de Campos
Camargo Giordano, da Vara do Trabalho de Tietê-SP, conforme o
disposto no artigo 837 do CPC, extraída dos autos de EXECUÇÃO
TRABALHISTA (Processo nº 0011166-57.2014.5.15.0111), onde consta
como exequente **JOSE RODRIGUES DE MELO**, inscrito no CPF/MF.
sob nº 123.198.238-16 e como executada **ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA
BANCO DO BRASIL**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 49.005.572/0001-
52. **VALOR DA DÍVIDA:** R\$ 287.772,77. **OBJETO DA PENHORA:**
O imóvel objeto desta Matrícula. **DATA DO AUTO OU TERMO:**
11/03/2020. **DEPOSITÁRIA:** ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO
DO BRASIL. (Protocolo nº 11/230, de 11/03/2020).
TIETÊ, SP., 12 de março de 2020.


CLÁUDIO LUIZ SILVEIRA - Escrevente Designado