



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA
PORTO ALEGRE
www.lamanapaiva.com.br
João Pedro Lamanapaiva
Registrador

Página 1 de 2

CERTIFICO, usando a faculdade que me confere a Lei e por assim ter sido pedido, que revendo neste Serviço Registral, o Livro nº 2 - Registro Geral, verifiquei constar na matrícula o teor seguinte:

163.378

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1ª ZONA - P. ALEGRE
LIVRO Nº 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 04 de Julho

de 2005

FLS. 1
MATRÍCULA 163.378

IMÓVEL: O apartamento nº 74 do Edifício Krahe, à rua dos Andradas nº 1.519, localizado no 6º andar ou 7º pavimento, de centro, à esquerda de quem sai do elevador, com 49mq40 de área própria e 69mq70 de área total, cabendo-lhe 49,40/3296,30 nas coisas comuns e no terreno, o qual mede 13m75 de frente à dita rua, 14m58 na divisa dos fundos, onde entesta com imóvel de João Geraldo Krahe e outros, e de Alcides Armando Bello Barbedo; dividindo-se por um lado, com propriedade de Domingos da Silva Barbosa onde mede 30m25 e pelo outro lado, com dita de Alcides Bello Barbedo, onde mede 28m55. -Bairro: Centro. -Quarteirão: ruas Marechal Floriano, dos Andradas, Vigário José Inácio e General Vitorino.-
PROPRIETÁRIOS: JACY PEREIRA DOS REIS, corretor e sua mulher MARILENE MEIRA DOS REIS, professora; e MARINEZ DUARTE MEIRA, brasileira, solteira, maior, do lar, brasileiros, aqui residentes.-

ORIGEM: 3-EG fls. 82 nº 120.758 datada de 09.03.1971.-
O escr. autorizado.-

URE=0,50

Av.1/163.378 04 de Julho de 2005.-

USUFRUTO: Conforme se verifica da inscrição nº 30.804 às fls. 257 do livro 4-AF datada de 09.03.1971, o imóvel da presente matrícula acha-se gravado com Usufruto Vitalício e Reversível em favor de OLAVO MEIRA e sua mulher AIDYL DUARTE MEIRA.-

URE=1,00 O escr. autorizado.-

Av.2/163.378 12 de junho de 2006.-

Extinção de Usufruto: Conforme requerimento datado de 05 de junho de 2006, instruído com prova hábil, em decorrência do falecimento dos usufrutuários Olavo Meira e Aidyl Duarte Meira, fica extinto o usufruto objeto da Av.1 da presente matrícula.-

Protocolo nº 652514 de 05.06.2006.-

URE=4,26 O escr. autorizado:

Av.3/163.378 20 de dezembro de 2006.-

Casamento: Conforme requerimento datado de 28.11.2006, instruído com prova hábil, Marinez Duarte Meira, co-proprietária do imóvel descrito na presente matrícula, casou com Juarez Alcides Pilau em 08.05.1971 pelo regime da comunhão universal de bens, passando ela a assinar Marinez Meira Pilau.-

Protocolo nº 663.201 de 14.12.2006.-

URE:1,00 A escr. autorizada:

R.4/163.378 20 de dezembro de 2006.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 28.11.2006 no 7º Tabelionato desta Capital.-

Transmitentes: Jacy Pereira dos Reis, advogado, CPF nº 025.124.

CONTINUA NO VERSO

Continua na Próxima Página