



LIVRO Nº 2 - REGISTRO
GERAL

3.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS
DE SÃO PAULO

matricula

-11.740-

ficha

-03-

São Paulo, 17 de julho de 1992

- continuação da matrícula nº 11.740 -

Av.6/11.740:- São Paulo, 17 de julho de 1.992:- CERTIFICO
que fica cancelada a HIPOTECA registrada sob número 03
e averbada sob número 04, nesta matrícula, de conformidade
com o instrumento particular de quitação datado de 31 de -
julho de 1.991.- O Escrevente habilitado,
Alfonso Di Lorenzo Neto (Alfonso Di Lorenzo Neto).- O
OFICIAL José Simão (José Simão).-

R. 07 / 11.740:- São Paulo, 30 de julho de 2.001.-

Pela escritura de 13 de junho de 2.001, do 24º Tabelião de Notas desta Capital (Livro
3.487 - Página 321), os proprietários constantes do R. 02, **WILLIAM CRUZ
LOUREIRO** e sua mulher **IVANY PANICCIA CRUZ LOUREIRON**, casados
pelo regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, já qualificados, residentes e
domiciliados nesta Capital, atualmente na rua Amoroso Costa, nº 456, **DERAM EM
PRIMEIRA ÚNICA E ESPECIAL HIPOTECA** a **AKIRA MATSUDA**,
comerciante, RG. 6.433.535-SP, casado pelo regime da comunhão de bens, na
vigência da Lei 6.515/77, conforme escritura de pacto antenupcial registrada sob nº
3.112, no 1º Oficial de Registro de Imóveis de Ribeirão Preto, deste Estado, com
TAKAKO MATSUDA, do lar, RG. 5.779.178-SP, brasileiros, CPF. do casal nº
745.968.888-68, residentes e domiciliados nesta Capital, na rua Apeninos, nº 245, 15º
andar, o imóvel objeto desta matrícula, avaliado em R\$ 46.200,00, em garantia da
dívida de R\$ 46.200,00, satisfeito da seguinte forma: 30 parcelas mensais e
consecutivas, no valor de R\$ 1.540,00 cada uma, vencendo a primeira em 13 de julho
de 2.001 e as demais em igual dia dos meses subsequentes, até final liquidação, sendo
que, as 12 primeiras parcelas, sem juros ou correção monetária e as 18 parcelas
restantes, corrigidas monetariamente pelo IGPM - GV e que deverão ser pagas

- continua no verso -

Mod. 13



1201193

QUALQUER ADULTERAÇÃO, RASURA OU EMENDA, INVALIDA ESTE REGISTRO

Certidão na última página

5 de 8

3º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

11328-2-AB 128050

11328-2-120001-135000-1222

