

Livro nº 2 – Registro Geral

Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de Itanhaém-SP

Matrícula

247017

ficha

1

Itanhaém,

CNS – 12091-5

02 de dezembro de 2020

IMÓVEL: O lote de terreno nº. 12 da quadra 14, do loteamento denominado **PESCA E CHÁCARAS JARDIM SUARÃO**, no município de Itanhaém medindo 20,00m de frente para a Rua das Samambaias, por 50,00m de frente aos fundos de ambos os lados, tendo nos fundos a mesma medida de frente, encerrando a área de 1.000,00m², confrontando pelo lado direito com quem da referida rua olha para o imóvel com o lote 11, pelo lado esquerdo com o lote 13 e nos fundos com o lote 07.

CADASTRO Nº. 171.014.012.0000.137337 (147157)

PROPRIETÁRIO: CIRCULO SOCIAL SÃO CAMILO, com sede na Avenida Pompeia nº. 888, Vila Pompeia, São Paulo-SP, inscrito no CNPJ nº 60.944.998/0001-04.

TÍTULO AQUISITIVO: Transcrito sob nº. 16.737 (15-08-1949) no 3º Oficial de Registro de Imóveis de Santos-SP, Itanhaém, 02 de dezembro de 2020.

O Escrevente Autorizado

120915314000000017730320T.

Selo Digital

R.1 - 247017 - Itanhaém, 02 de dezembro de 2020.

Nos termos da Escritura de Venda e Compra com Cessão de 06 de novembro de 2020, das notas do 4º Tabelião de Santo André-SP, livro 716, pág. 069/074, o proprietário **vendeu** o imóvel a **VANESSA ELLEN DOS SANTOS** brasileira, solteira, vendedora, RG nº 21.333.098-2-SSP/SP, CPF 132.106.988-05, residente e domiciliada na Rua Francisco Nardi Vasconcelos, nº 18, Vila Mendes, São Paulo-SP, pelo preço de 21.600,00. (Protocolo nº 488.905 - 12/11/2020).

O Escrevente Autorizado

120915321000000017730420S

Selo Digital

CERTIFICA que a presente certidão é reprodução autêntica da matrícula 247017, extraída nos termos do § 1º do Art.19 da Lei nº 6.015 de 31/12/1973, e noticia integralmente todas as alienações e ônus reais, inclusive citações de ações reais ou pessoais reipersecutórias praticadas sobre o imóvel objeto da mesma, que se acham nela referidos. Nada mais. Dada em Itanhaém, 02 de dezembro de 2020.

RAFAELA DE AGUIAR CASTRO, ESCRIVENTE. Selo Digital
1209153C30000000177305204

As custas e emolumentos estão em recibo anexo.

488905

Protocolo
02/12/2020