



República Federativa do Brasil

Comarca de Campina da Lagoa - Estado do Paraná

Cartório de Registro de Imóveis



Pedro Rosa
TITULAR VITALICIO
CPF 117.408.509-63

Maria Luiza Fogliatto Caetano
AUXILIAR JURAMENTADA
CPF 914.176.609-10

Ficha
01
Rubrica
Osgias Caetano
AUXILIAR JURAMENTADO
CPF 278.911.899-91

REGISTRO GERAL

LIVRO
N.º 2

Matricula N.º 4.646

04 de outubro de 1.993

IMÓVEL:- Lote nº 28-A, subdivisão do 28, com a área de 3.000,00 m² situado na parte 'B' do loteamento da cidade de Nova Cantu, comarca de Campina da Lagoa-Pr, com as seguintes divisas e confrontações: - A noroeste por uma linha reta e seca com o rumo de 52º00'NE, e com uma distância de 78,20 metros, confrontando com o lote nº 28-remanescente da mesma subdivisão, a nordeste pela margem esquerda do córrego arruda ou andrade, a sudeste por uma linha reta e seca com o rumo de 52º00'NE e com uma distância de 92,20 metros, confrontando com o lote nº 29, a sudoeste por uma linha reta e seca com o rumo de 38º50'SE e com uma distância de 35,00 metros, confrontando com o lote nº 28-remanescente da mesma subdivisão.

PROPRIETÁRIOS:- RENE VERGILIO VENDRAMIN, engenheiro civil, portador da C.I.RG. nº 380.056-Pr e inscrito no CPF nº 011.756.619-53 e sua esposa, Maristela Bassi Vendramin, do lar, portadora da C.I.RG. nº 3.645.388-5-Pr e inscrita no CPF nº 485.783.399-91, brasileiros, - casados sob o regime de comunhão parcial de bens, residentes em Cuiabá-MT.

REGISTRO ANTERIOR:- R-1/2.999 livro 02 de 28-01-92 deste ofício. - Dou fé. Oficial.

R-1/4.646 - 04-10-93

Certifico, que - **ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL - NOVA CANTU - PR**, sociedade civil, sem fins lucrativos, fundada aos 05-05-89, com sede e foro a rua vereador, digo, Governador Parigot de Souza S/N - na cidade de Nova Cantu, inscrita no CGC/MF sob nº 80.881.170/0001-61 e estatutos registrado no cartório de registro de títulos e documentos desta cidade, sob nº 13 livro A-3 em data de 13-06-89, re apresentada por Gilson Deivison Liberato, brasileiro, casado, bancário, residente em Nova Cantu, portador da C.I.RG. nº 3.435.317-4-Pr adquiriu o imóvel desta pelo preço de R\$-10.000.000,00 por compra dos proprietários supra qualificados, representados por seu procurador, Reni Waldir Vendramin, brasileiro, casado, agropecuarista, residente em Nova Cantu, portador da C.I.RG. nº 452.241-Pr, credenciado pela procuração de Fls. 186 livro 26-P do Tab. da cidade de Nova Cantu, conforme escritura pública de compra e venda, lavrada às Fls 142 livro 25-E, aos dias 16-04-93 no Tab. da cidade de Nova Cantu ITBI-Cr\$-200.000,00 recolhido junto ao Banco do Brasil S/A, Ag. de Nova Cantu, aos dias 23-03-93. Certidão negativa municipal nº 2323 de 18-03-93. Certidão negativa de dívida ativa datada de 04-03-93. Condições: as da Escritura. Emols. 585,00 VRC. Dou fé. Oficial.

Certidão n.º 2004036.

CERTIFICO, que a presente reprodução está conforme o original da matrícula n. 4.646, composta de 01 ficha, nada havendo a certificar além dos atos expressamente lançados na aludida matrícula, inclusive com referência a ônus reais e registro de ações reais ou pessoais reipersecutórias.

Campina da Lagoa-Pr, 24 de abril de 2020.



Matricula N.º 4.646