

MATRÍCULA

2.619

FICHA

01

Bel. Valdir da Silva Marques
OFICIAL

Arenápolis - MT 08 / 01 / 1.987

IMÓVEL:

Um lote de terreno urbano situado na Estrada do Garimpo Bairro Primavera nesta cidade de Arenápolis-MT, com uma área de **20.000 M2** (vinte mil metros quadrados), lote situado no setor 3, dentro dos seguintes limites e confrontações: frente para a estrada do garimpo, partindo do marco 01 ao marco nº 02 com 100,00 metros e rumo magnético de 28°57'58"SE; o MP-2 limita-se com a Rua A em 200,0 metros e rumo magnético de 50°40'03"NE; o MP-3 limita-se com a Rua C em 100,0 metros e rumo magnético de 28°57'58"NW; o MP-4 limita-se com a Rua B em 200,0 metros e rumo magnético de 50°50'03"SW, ficando assim fechado o perímetro deste lote. **PROPRIETÁRIO: ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA DO BANCO DO BRASIL - ARENÁPOLIS-MT**, inscrita no CGC/MF sob nº 01.282.433/0001-40. **Registro Anterior:** Lei Estadual nº 704 de 1951, 12.53, Municipais nºs 56 de 11.02.69; 148 de 09.05.73 e 268 de 10.10.79 e ainda matrícula 2/287-Lvº 2-M deste RGI. O referido é verdade e dou fé. Arenápolis-MT, 08 de janeiro de 1.987.

R.1/2.619 - Nos termos da Carta de Aforamento nº 162 de 07 de novembro de 1.986, lavrada no Lvº 06-B as fls 162; O imóvel constante da presente matrícula foi adquirido por **ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA DO BANCO DO BRASIL - ARENÁPOLIS-MT**, inscrita no CGC/MF sob nº 01.282.433/0001-40. Por doação feita pela **PREFEITURA MUNICIPAL DE ARENÁPOLIS-MT** - CGC nº 03.422.987/0001-29. Valor e condições: (não há). O referido é verdade e dou fé. Arenápolis-MT, 08 de janeiro de 1.987.

Av.1/2.619- Procede-se a esta averbação, nos termos do Requerimento feito ao Titular deste Cartório, por Jocimar Ricas, brasileiro, casado, bancário e presidente da A.A.B.B. desta cidade de Arenápolis, o qual apresentou-me a CND do IAPAS - Órgão de Diamantino-MT nº 161303 série A PCND nº 323/90, mapa e certidão de habite-se nº 002/90 para constar a construção de duas (02) piscinas, sendo que uma piscina é para adultos medindo 200,00-M2 e uma piscina infantil medindo 28,26 M2, localizadas na quadra de terreno urbano acima descrita. O referido é verdade e dou fé. Arenápolis-MT, 17 de abril de 1.990.

Av.2/2.619- Procede-se a esta averbação, nos termos do Requerimento feito ao Titular deste Cartório, por Jocimar Ricas, brasileiro, casado, bancário e presidente da A.A.B.B. desta cidade de Arenápolis, o qual apresentou-me a CND do IAPAS - Órgão de Diamantino-MT nº 161303 série A PCND nº 323/90, mapa e certidão de habite-se nº 001/90 para constar a construção de uma (01) quadra polivalente em alvenaria medindo 604,09 M2 localizada na quadra única acima descrita. O referido é verdade e dou fé. Arenápolis-MT, 17 de abril de 1.990.

Av.3/2.619- Procede-se a esta averbação, nos termos do Requerimento feito ao Titular deste Cartório, por Jocimar Ricas, brasileiro, casado, bancário e presidente da A.A.B.B. desta cidade de Arenápolis, o qual apresentou-me a CND do IAPAS - Órgão de Diamantino-MT nº 161303 série A PCND nº 323/90, mapa e certidão de habite-se nº 003/90 para constar a construção de um (01) clube Sócio Recreativo (vestuário) em alvenaria medindo 87,98 M2 localizada na quadra única acima descrita. O referido é verdade e dou fé. Arenápolis-MT, 17 de abril de 1.990.

Av.4/2.619- Procede-se a esta averbação, nos termos do Requerimento feito ao Titular deste Cartório, por Jocimar Ricas, brasileiro, casado, bancário e presidente da A.A.B.B. desta cidade de Arenápolis, o qual apresentou-me a CND do IAPAS - Órgão de Diamantino-MT nº 161303 série A PCND nº 323/90, mapa e certidão de habite-se para constar a construção de uma (01) casa para zelador medindo 61,45

1º SERVIÇO DE TÍTULOS E DOCUMENTOS
1º OFÍCIO COMARCA DE ARENÁPOLIS - MT**CERTIDÃO VÁLIDA
POR 30 DIAS**

MATRÍCULA

2.619

FICHA

01 vº

M2 em alvenaria, localizada na quadra única descrita. O referido é verdade e dou fé. Arenápolis-MT, 17 de abril de 1990.

**1º SERVIÇO REGISTRAL
REGISTRO DE IMÓVEIS - ARENÁPOLIS-MT
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR**

Certifico e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da Matrícula nº 2619 e tem valor de certidão. O referido é verdade e dou fé. Arenápolis - MT, 19 de abril de 2022.
Certidão válida por 30 dias.

Belª Mª Socorro Marques
Tabelião Substituto

**1º SERVIÇO REGISTRAL DE ARENÁPOLIS-MT
CERTIDÃO NEGATIVA DE ÔNUS**

Certifico e dou fé que esta fotocópia é reprodução fiel da matrícula nº 2619 do L.º nº 2 e tem valor de certidão. Certifico mais, que o imóvel objeto da presente matrícula acha-se LIVRE E DESEMPARADO DE ÔNUS REAIS E HIPOTECA. O referido é verdade e dou fé. Arenápolis-MT, 19 de abril de 2022.

Belª Mª Socorro Marques
Tabelião Substituto

**1º SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS E TÍTULOS E DOCUMENTOS
COMARCA DE ARENÁPOLIS-MT - BEL. VALDIR DA SILVA MARQUES**

Av. Prefeito Cato, 792-S - Fone (65) 3343-1122 - E-mail: cartorio.arenapolis@gmail.com

SELO DE CONTROLE DIGITAL

Cod. Ato(s): 176

BSJ 79480

Poder Judiciário - MT

Cód. da Serventia: 20

R\$24,10

Consulta: www.tjmt.gov.br/selos

1º OFÍCIO COMARCA DE ARENÁPOLIS - MT

**CERTIDÃO VÁLIDA
POR 30 DIAS**