

Paulo Cesar Kuhn

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL 1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE PRUDENTE - SP

MATRICULA Nº

64.497

FICHA Nº

01

CNS Nº 111.088

EM 10

DE

Julho

DE 20 20

IMÓVEL:- UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, identificado como **LOTE "A-5"** - que compreende **Parte do Lote "A"**, situado no loteamento denominado **"PARQUE DR. WATAL ISHIBASHI"** nesta cidade e comarca de **PRESIDENTE PRUDENTE/SP.**, com as seguintes confrontações e medidas: pela frente divide com a **RUA AURINO CRISTINO**, localizado lado **"par"** do logradouro, onde mede 1,72 (um metro e setenta e dois centímetros) e 3,36 (tres metros e trinta e seis centímetros); pelo lado direito, de quem da referida rua olha para o imóvel, divide com o lote identificado como Lote **"A-6"**, onde mede 27,71 (vinte e sete metros e setenta e um centímetros); pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, divide com o lote identificado como Lote **"A-4"**, onde mede 27,71 (vinte e sete metros e setenta e um centímetros); e, finalmente pelos fundos, divide com **Parte do Lote "A-2"**, onde mede 4,41 (quatro metros e quarenta e um centímetros); encerrando uma área de **130,66 mts² (cento e trinta metros e sessenta e seis centímetros quadrados)**.- Cadastro Municipal nº 607136511.- Ref.Cad.26 2.2.0615.00311.001.-/

Proprietária:- MARIA PERES FELICIO CALOCHI, brasileira, viúva, do lar, RG.27 083.916-1-SSP/SP. e CPF.288.458.088-31, residente e domiciliada nesta cidade na Rua Coronel Albino, nº 412, na Vila Maristela.-/

N.Registro Anterior:- M-58.553 - 58.554 - 58.555 e 58.556-Lº2 descerrada a - M-64.492-Lº2 todas deste registro.-/

Matricula feita por ~~Paulo Cesar Kuhn~~ Paulo Cesar Kuhn - Escr. Autorizado -

AV-1 da M-64.497-Lº2 em 10/07/20-PROT.174.023 -10/07/20-ABERTURA/MATRICULA-

Por requerimento firmado nesta cidade aos 09 de Julho de 2.020, por Maria Peres Felicio Calochi, viúva, já qualificada com a firma reconhecida e da Certidão Municipal nº 2001300000095/2020, arquivada neste registro, procedo a Abertura de Matricula, resultante do desmembramento autorizado conforme Processo nº 6.882/2020, dos imóveis adquiridos pelos títulos aquisitivos acima mencionados.-/

Averbação feita por ~~Paulo Cesar Kuhn~~ Paulo Cesar Kuhn - Escr. Autorizado -

MATRICULA Nº

1º OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS DE PRESIDENTE PRUDENTE - SP

