

Porto Alegre, 02 de maio de 2025.

Ao

CARTÓRIO DO REGISTRO DE IMÓVEIS
OFÍCIO DO REGISTRO DE IMOVEIS - 1ª ZONA

PORTO ALEGRE - RS**Ref.: LIBERAÇÃO DE ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA****Senhor Oficial:**

O BANCO DO ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL, S.A., inscrito no CNPJ/MF sob núm. 92.702.067/0001-96, com sede na Rua Capitão Montanha, 177, Centro Histórico, nesta capital, vem por meio deste instrumento autorizar o cancelamento do(s) gravame(s) de Alienação Fiduciária incidente(s) sobre o(s) imóvel(eis) abaixo:

Devedores.....: **MARLISE MELLO CERATO MICHAELSEN**
MAURICIO MICHAELSEN

Assinatura.....: 12/05/2017

Endereço.....: RUA ABRAHAO MELNICK 11/1204 BOX 65, BOX 66
RIO BRANCO
PORTO ALEGRE - RS

Dados do registro:

Matrícula(s): 193.442, 193.510, 193.511

Registro(s)/Averbação(ões): 10, 10, 11

Tendo sido pago totalmente sua responsabilidade, vem este banco, por seus representantes legais, qualificados conforme **termos da Procuração lavrada por Instrumento Público em 18/09/2024, sob número 095933, às folhas 024, do Livro de Procurações número 1173-C, do 5º Tabelionato de Notas de Porto Alegre - RS**, autorizar o cancelamento do(s) gravame(s) supra mencionado(s).

Atenciosamente,



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: BWD67-EA4TQ-BLSEV-SHHVP

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador ONR, pelos seguintes signatários:

MARINES CARRARO FONSECA (CPF ***.949.100-**))

Luciano Correa Da Silva (CPF ***.764.800-**))

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.onr.org.br/validate/BWD67-EA4TQ-BLSEV-SHHVP>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.onr.org.br/validate>