

Para verificar a autenticidade, acesse <https://16ri.assinaweb.com.br/app/Documento/Protocolo/8CF513C7-560B-4E17-9DBF-8F49B77645C6>

CERTIDÃO DE ATOS PRATICADOS - PRENOTAÇÃO Nº 695.410

Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz, 16º Oficial de Registro de Imóveis de São Paulo, CPF nº 053.114.388-00, CERTIFICA e da fé que este título - Intimação - Digital - foi prenotado sob nº de ordem 695410 em 03/10/2025, e após qualificado positivamente foi digitalizado e registrado/averbado em 11/08/2026, dando origem ao(s) ato(s) e ao pagamento das custas e emolumentos a seguir informados:

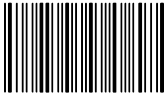
NATUREZA DO TÍTULO: Intimação - Digital

DESCRIÇÃO DO ATO	ATO/REGISTRO	LIVRO	FICHA	SELO DIGITAL	BASE DE CÁLCULO	VALOR
Atual Credor	Av-13 /	171172	Lv.2-Re	11127833119A210069541026G	0,00	38,60
Cancelamento CCI	Av-14 /	171172	Lv.2-Re	11127833119A240069541026A	0,00	0,00
Consolidação da propriedade fiduciária	Av-15 /	171172	Lv.2-Re	11127833119A2500695410268	407.000,00	881,08

Certidão	171172	Lv.2-Re	1112783C31574200695410262	73,72
Certidão Intimação	171172	Lv.2-Re	1112783C31390200695410264	73,72
Certidão Intimação	171172	Lv.2-Re	1112783C311AE90069541026C	73,72
Certidão Intimação	171172	Lv.2-Re	1112783C311AEA0069541026A	73,72
Certidão Intimação	171172	Lv.2-Re	1112783C311AE70069541026G	73,72
Certidão Intimação	171172	Lv.2-Re	1112783C311AE80069541026E	73,72
NOTIFICAÇÃO - CDT				795,02
PUBLICAÇÃO				360,00

Custas e emolumentos			
Registro(s)	0,00	Oficial	816,57
Averbação(ões)	919,68	Estado	232,07
Abertura(s) de matrícula(s) a requerimento	0,00	Secretaria da Fazenda	158,85
Certidões, Atribuições, Notificações e Intimações	442,32	Registro Civil	43,00
Outras despesas	1.155,02	Tribunal de Justiça	56,02
Valor total dos atos praticados	2.517,02	Ministério Público	39,19
Depósito prévio	2.517,02	Município	16,30
Saldo	0,00	Custas e emolumentos acima discriminados em reais. Recolhimento conforme art. 12 da Lei 11.331/2002.	

***** Títulos ingressados com custas a final serão cobrados ao final do processo. *****



São Paulo, 11 de agosto de 2026

Conferido por Maria Aparecida Augusto-
Escrevente Autorizada

Vanda Maria de Oliveira Penna Antunes da Cruz- Oficial



Selo digital - 111278391157410069541026C

A assinatura desta certidão com certificação digital disponibilizada pela ICP-Brasil, nos termos da Medida Provisória nº 2200-2, de 24 de agosto de 2001, está contida no QR CODE impresso e atende aos termos do artigo 7º, V, do Provimento CG nº 30/2018 da Corregedoria Geral de Justiça, publicado no DJE de 31/08/2018 e às especificações dos requisitos do software do Tribunal de Justiça do Estado de São Paulo. A consulta do selo digital, através do endereço <https://selodigital.tjsp.jus.br> possibilita a verificação da procedência e das informações referentes aos dados do ato praticado pela serventia.

RECIBO	São Paulo, data ____/____/____
Declaro que recebi a 1ª via deste recibo	
Nome: _____	RG: _____
Endereço: _____	
Observação:	
Responsável: _____	

