

68.927

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 18 de julho

de 1.9 85.

FLS.

MATRÍCULA

1

68.927

Imóvel: O apartamento nº. 802, do Edifício Hermon, sito na rua - Vigário José Inácio, nº. 547, localizado no 7º andar ou 8º pavimento, de frente, com a área própria de 26,20mq e mais a fração-ideal nas coisas de uso comum e fim proveitoso de 9,05mq, correspondendo-lhe uma quota ideal equivalente a 2,31/358,60 no terreno, onde acha-se construído o edifício, o qual mede 11,10m de frente, ao norte, à rua General Vitorino, lado par, por 32,65m de extensão da frente ao fundo, onde entesta com propriedade do Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul, dividindo-se, por um lado, com propriedade do Templo Adventista e, pelo outro lado, com a rua Vigário José Inácio, onde também faz frente e forma esquina. Bairro: Centro. Quarteirão: Ruas Vigário José Inácio, Marechal Floriano, General Vitorino e avenida Senador Salgado Filho.

Proprietários: Manoel Levin, representante comercial, e sua esposa Sonia Levin, do lar, ambos brasileiros, C.I.C. sob o número-000.733.340-49, domiciliados nesta Capital.-

Origem: 3-DE, fls. 262, nº. 88.333, datada de 26/10/1.965.

A esc. autorizada

R.1/68.927

18 de julho de 1.985.

Compra e venda: Escritura pública lavrada em 26/06/1.985, no 3º - tabelionato desta capital.

Transmitentes: Manoel Levin, e sua esposa Sonia Levin, já qualificados.

Adquirente: Gilberto Mario de Oliveira Sartori, brasileiro, casado com Ana Valderez Sartori, advogado, CIC. nº. 002.248.980-00, domiciliado nesta capital.

Valor: Cr\$40.000.000 com outro imóvel.

A esc. autorizada

R.2/68.927

01 de agosto de 1988.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 11 de julho de 1988, no 1º Tabelionato desta Capital.-

Transmitentes: Gilberto Mario de Oliveira Sartori, advogado, e sua esposa Ana Valderez Sartori, do lar, brasileiros, domiciliados nesta Capital, CPF nº 002.248.980-00.-

Adquirente: Anito Catarino Soler, brasileiro, magistrado aposentado, casado com Diamela Carvalho Soler, inscrito no C.P.F. sob nº. 065.949.720-49, domiciliado nesta Capital.-

Valor: Cz\$1.200.000,00.-

A esc. autorizada:

R.3/68.927

22 de julho de 1994.-

Compra e Venda : Escritura pública lavrada em 11.05.1994, no 1º Tabelionato desta Capital.-

Transmitentes : Anito Catarino Soler, magistrado aposentado e sua mulher Diamela Carvalho Soler, do lar, brasileiros, domiciliados

CONTINUA NO VERSO



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE.

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

lv

68.927

nesta Capital, CPF nº 065.949.720-49.-

Adquirente : João Carlos Amorim, brasileiro, médico, inscrito no CPF nº 073.917.220-49, domiciliado na cidade de Muçum/RS., casado com Mariza D'Arrigo Amorim, pelo regime da comunhão de bens antes da lei 6.515/77.-

Valor : CR\$14.175.000,00.-

Protocolo nº 425.244 de 12.07.1994.-

URE=10,55

A esc.autorizada:

Ynete A. Ruy

R.4/68.927

22 de novembro de 2006.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 03.11.2006 no 1º Tabelionato de Notas desta Capital.-

Transmitentes: João Carlos Amorim, médico, CPF nº 073.917.220-49, e sua mulher Mariza D'Arrigo Amorim, professora aposentada, CPF nº 284.749.100-72, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, domicilia dos na cidade de Muçum/RS.-

Adquirente: Angeles Sixto Manzano Manzano, uruguaio, com permanên cia legal no País, solteiro, maior, técnico em eletrônica, porta dor da CI para estrangeiros RNE nº W117122-F, expedida pela SE/DPMF/DPF, CPF nº 199.801.240-91, domiciliado na cidade de Lajeado/RS.-

Valor: R\$20.000,00.-

Avaliação: R\$20.000,00.-

Protocolo nº 661.456 de 13.11.2006.-

URE:7,49

A esc.autorizada.-

Joana Maria

R.5/68.927

09 de fevereiro de 2007.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 24.01.2007 no 1º Ta belionato de Notas desta Capital.-

Transmitente: Angeles Sixto Manzano Manzano, uruguaio, solteiro, maior, telefônico, portador da CI para estrangeiros RNE nº W11712 2-F, expedida pela SE/DPMF/DPF, CPF nº 199.801.240-91, domicilia do na cidade de Macaé/RJ.-

Adquirente: Bruno Roberto da Silva Salazar, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CPF nº 004.705.190-61, domiciliado nesta Capital.-

Valor: R\$20.000,00.-

Avaliação: R\$22.000,00.-

Protocolo nº 665.652 de 01.02.2007.-

URE:7,77

A esc.autorizada.-

Joana Maria

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.ª ZONA

CERTIFICO, que a presente xerox
com 02 páginas é cópia fiel
da Matrícula nº 68.927
Emolumentos URE 01,77
Porto Alegre 09.02.2007

Susana M. Wolf
Escr. Autorizada

CONTINUA A FICHA N.º

68.927

MATRÍCULA



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

PORTO ALEGRE, 18 de julho

de 1.9 85.

FLS.

MATRÍCULA

1

68.927

Imóvel: O apartamento nº. 802, do Edifício Hermon, sito na rua - Vigário José Inácio, nº. 547, localizado no 7º andar ou 8º pavimento, de frente, com a área própria de 26,20mq e mais a fração-ideal nas coisas de uso comum e fim proveitoso de 9,05mq, correspondendo-lhe uma quota ideal equivalente a 2,31/358,60 no terreno, onde acha-se construído o edifício, o qual mede 11,10m de frente, ao norte, à rua General Vitorino, lado par, por 32,65m de extensão da frente ao fundo, onde entesta com propriedade do Instituto de Previdência do Estado do Rio Grande do Sul, dividindo-se, por um lado, com propriedade do Templo Adventista e, pelo outro lado, com a rua Vigário José Inácio, onde também faz frente e forma esquina. Bairro: Centro. Quarteirão: Ruas Vigário José Inácio, Marechal Floriano, General Vitorino e avenida Senador Salgado Filho.

Proprietários: Manoel Levin, representante comercial, e sua esposa Sonia Levin, do lar, ambos brasileiros, C.I.C. sob o número-000.733.340-49, domiciliados nesta Capital.-

Origem: 3-DE, fls. 262, nº. 88.333, datada de 26/10/1.965.

A esc. autorizada

R.1/68.927

18 de julho de 1.985.

Compra e venda: Escritura pública lavrada em 26/06/1.985, no 3º - tabelionato desta capital.

Transmitentes: Manoel Levin, e sua esposa Sonia Levin, já qualificados.

Adquirente: Gilberto Mario de Oliveira Sartori, brasileiro, casado com Ana Valderez Sartori, advogado, C.I.C. nº. 002.248.980-00, domiciliado nesta capital.

Valor: Cr\$40.000.000 com outro imóvel.

A esc. autorizada

R.2/68.927

01 de agosto de 1988.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 11 de julho de 1988, no 1º Tabelionato desta Capital.-

Transmitentes: Gilberto Mario de Oliveira Sartori, advogado, e sua esposa Ana Valderez Sartori, do lar, brasileiros, domiciliados nesta Capital, CPF nº 002.248.980-00.-

Adquirente: Anito Catarino Soler, brasileiro, magistrado aposentado, casado com Diamela Carvalho Soler, inscrito no C.P.F. sob nº. 065.949.720-49, domiciliado nesta Capital.-

Valor: Cz\$1.200.000,00.-

A esc. autorizada:

R.3/68.927

22 de julho de 1994.-

Compra e Venda : Escritura pública lavrada em 11.05.1994, no 1º Tabelionato desta Capital.-

Transmitentes : Anito Catarino Soler, magistrado aposentado e sua mulher Diamela Carvalho Soler, do lar, brasileiros, domiciliados

CONTINUA NO VERSO



REGISTRO DE IMÓVEIS DA 1.ª ZONA — P. ALEGRE.

LIVRO N.º 2 — REGISTRO GERAL

FLS.

MATRÍCULA

lv

68.927

nesta Capital, CPF nº 065.949.720-49.-

Adquirente : João Carlos Amorim, brasileiro, médico, inscrito no CPF nº 073.917.220-49, domiciliado na cidade de Muçum/RS., casado com Mariza D'Arrigo Amorim, pelo regime da comunhão de bens antes da lei 6.515/77.-

Valor : CR\$14.175.000,00.-

Protocolo nº 425.244 de 12.07.1994.-

URE=10,55

A esc.autorizada:

Ynete A. Ruy

R.4/68.927

22 de novembro de 2006.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 03.11.2006 no 1º Tabelionato de Notas desta Capital.-

Transmitentes: João Carlos Amorim, médico, CPF nº 073.917.220-49, e sua mulher Mariza D'Arrigo Amorim, professora aposentada, CPF nº 284.749.100-72, brasileiros, casados pelo regime da comunhão universal de bens, antes da vigência da Lei 6.515/77, domicilia dos na cidade de Muçum/RS.-

Adquirente: Angeles Sixto Manzano Manzano, uruguaio, com permanên cia legal no País, solteiro, maior, técnico em eletrônica, porta dor da CI para estrangeiros RNE nº W117122-F, expedida pela SE/DPMF/DPF, CPF nº 199.801.240-91, domiciliado na cidade de Lajeado/RS.-

Valor: R\$20.000,00.-

Avaliação: R\$20.000,00.-

Protocolo nº 661.456 de 13.11.2006.-

URE:7,49

A esc.autorizada.-

Joana Maria

R.5/68.927

09 de fevereiro de 2007.-

Compra e Venda: Escritura pública lavrada em 24.01.2007 no 1º Ta belionato de Notas desta Capital.-

Transmitente: Angeles Sixto Manzano Manzano, uruguaio, solteiro, maior, telefônico, portador da CI para estrangeiros RNE nº W11712 2-F, expedida pela SE/DPMF/DPF, CPF nº 199.801.240-91, domicilia do na cidade de Macaé/RJ.-

Adquirente: Bruno Roberto da Silva Salazar, brasileiro, solteiro, maior, estudante, CPF nº 004.705.190-61, domiciliado nesta Capital.-

Valor: R\$20.000,00.-

Avaliação: R\$22.000,00.-

Protocolo nº 665.652 de 01.02.2007.-

URE:7,77

A esc.autorizada.-

Joana Maria

ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
REGISTRO DE IMÓVEIS - 1.ª ZONA

CERTIFICO, que a presente xerox
com 02 páginas é cópias fiel
da Matrícula nº 68.927
Emolumentos URE 01,77
Porto Alegre 09.02.2007

Susana M. Wolf
Escr. Autorizada

CONTINUA A FICHA N.º