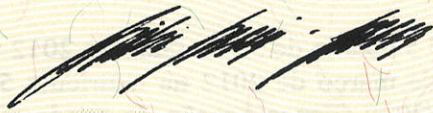


|                |           |
|----------------|-----------|
| Matrícula      | Ficha     |
| <b>114.594</b> | <b>01</b> |
|                | Verso     |

Mário Palma nº 125, ap. 1603, Ed. Absoluto, Jardim Mariana, Cuiabá-MT, 2) **CYBELLE ADRIANA DI LORETO MENDES**, brasileira, jornalista, RG nº 15.260.471-6-SSP/SP, CPF/MF nº 112.947.258-23 casada pelo regime da comunhão parcial de bens na vigência da Lei 6.515/77 com **FELIPPE PAULINO MENDES**, brasileiro, empresário, RG nº 28.511.211-9-SSP/SP, CPF/MF nº 276.593.638-24, residentes e domiciliados na Avenida Dona Helena Pereira de Moraes nº 290, ap. 22, Parque Morumbi, São Paulo-SP, e 3) **CARMEM SILVIA DI LORETO**, brasileira, divorciada, psicóloga, RG nº 15.260.469-8SSP/SP, CPF/MF nº 106.918.848-46, residente e domiciliada na Rua Germano Ulbrich nº 101, ap. 122, Vila Andrade, São Paulo - Capital-SP, pelo valor de R\$350.000,00 na proporção de **50%** a José Carlos Di Loreto; **25%** a Cybelle Adriana Di Loreto Mendes e **25%** a Carmem Silvia Di Loreto, todos já qualificados. (Valor venal - 2020 - R\$276.232,03). [Prenotação nº 409.566 de 26/12/2019]. Selo digital nº 120469321PE000089988ET200.

Registrado por:



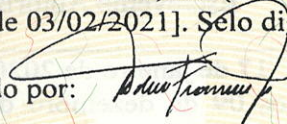
Silvio Luiz da Luz  
Escrevente Autorizado

R.3

15 de fevereiro de 2021

**Compra e Venda.** Por escritura lavrada aos 01 de fevereiro de 2021 no 1º Tabelião de Notas e Protesto de Letras e Títulos da Comarca de Guarujá-SP, livro 880, páginas 221/223, **JOSE CARLOS DI LORETO; CYBELLE ADRIANA DI LORETO MENDES** e seu marido **FELIPPE PAULINO MENDES**; e **CARMEM SILVIA DI LORETO**, já qualificados, **venderam** o imóvel desta matrícula a **VANDERLEI MAXWELL ALFAIA**, brasileiro, aposentado, RG nº 3.001.748-8-SSP/SP, CPF/MF nº 157.873.468-15, casado pelo regime da comunhão universal de bens antes da vigência da Lei 6.515/77, com **MARIA DE JESUS FERNANDES ALFAIA**, brasileira, do lar, RG nº 7.338.000-3-SSP/SP, CPF/MF nº 294.508.558-54, residentes e domiciliados na Rua André Vidal de Negreiros nº 61, ap. 104, Santos-SP, pelo preço de R\$470.000,00. (Valor venal - 2021 - R\$286.947,67). [Prenotação nº 424.610 de 03/02/2021]. Selo digital nº 120469321MH000176189VD21Z.

Registrado por:



Bel. Waldir Francisco da Silva  
Escrevente Substituto

**AV.4.** Protocolo nº 456.205 de 05 de janeiro de 2023. **Óbito.** Por escritura pública lavrada em 03 de janeiro de 2023 no 8º Tabelião de Notas da Comarca de Santos-SP, livro 704, pág. 109, recepcionada eletronicamente sob nº AC002180217, instruída com certidão, procedo à presente averbação para constar o óbito de **VANDERLEI**

(continua na ficha 02)

114.594.01  
Este documento foi assinado digitalmente por FRANCISCO JOSE DE ALMEIDA PRADO FERRAZ COSTA JUNIOR - 28/02/2023 12:06