

REGISTRO DE IMÓVEIS

1º OFÍCIO

COMARCA DE FOZ DO IGUAÇU - PR.
RUA BELARMINO DE MENDONÇA, 821
3º ANDAR - CONJ. 301
DR. ATALIBA AYRES DE AGUIRRAOficial Titular
CPF 004.147.519-49**REGISTRO GERAL**

FICHA

001

LIVRO 02

RUBRICA

MATRÍCULA Nº

60.901

SALA Nº06(seis), localizada no Quinto Pavimento ou Sexto Andar, do **CENTRO COMERCIAL COMBINATO**, sito a Avenida Brasil nesta Cidade, Município e Comarca, com a área privativa de 41,6700m²; área de uso comum 18,4386m²; área total de 60,1136m²; cota do terreno de 11,08m² ou 3,79%, confrontando:- ao Norte, com o lote nº0295; ao Sul, com o lote nº0310; a Leste, com a sala nº05, com poço de luz e com área de circulação comum; e, a Oeste, com a parte não edificada do mesmo lote nº0302; Centro Comercial este edificado sobre o Quadrante 10, Quadricula 01, Setor 45, Quadra 11, Lote nº0302, do Quadro Urbano desta Cidade, com área de 292,33m², confrontando:- ao Norte, medindo 40,00ms., no rumo SW 85° 22' 00" NE, com o lote nº0295; ao Sul, medindo 40,00ms., no rumo SW 85° 22' 00" NE, com o lote nº0310; a Leste, medindo 7,308ms., no rumo SE 03° 48' 00" NW, com a Avenida Brasil; e, a Oeste, medindo 7,308ms., no rumo SE 03° 48' 00" NW, com o lote nº0096. Havido pela matrícula nº52.508, do Livro nº02, deste Ofício. O referido é verdade e dou fé. Foz do Iguaçu, 13 de dezembro de 2002

PROPRIETÁRIO:- HUSSEIN MOHAMED JOMAA, brasileiro, comerciante, residente nesta Cidade, portador da CI. nº5.117.465-8-Pr. e inscrito no CPF sob nº723.543.139-34, casado com Cleusmaria Siqueira Martins Jomaa, pelo regime de comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº6.515/77

AV-01/ 60.901 :- Certifico e dou fé, que a **CONVENÇÃO DE CONDOMÍNIO** encontra-se registrada neste Ofício sob nº11.446, do Dº03-D. O referido é verdade. Foz do Iguaçu, 13 de dezembro de 2002.-MLG

R-02/ 60.901 :- (Prot. 86.537 - em 13/12/02)

TRANSFERIDO o imóvel da presente, em sua totalidade, em favor da firma **POMPEO DE CAMARGO - ADMINISTRAÇÃO E PARTICIPAÇÕES LTDA.**, pessoa jurídica de direito privado, com sede e foro nesta Cidade, na Av. Jorge Schimmelpfeng, nº600, Sala 102-A, Edifício Center Foz, inscrita no CNPJ. do MF. sob nº 04.933.630/0001-70, conforme Escritura Pública de COMPRA E VENDA, lavrada as fls. 062, do Livro nº0476-N, em data de 06 de novembro de 2002, nas notas do 2º Tabelião desta Cidade, pelo valor de R\$120.000,00(cento e vinte mil reais), estando incluído neste valor outros imóveis. Não havendo condições que onerem o imóvel. Foram apresentados os seguintes documentos, que ficam arquivados neste Ofício sob número 2002/1988:- Certidão Negativa expedida pela Prefeitura Municipal desta Cidade e GR. do ITBI. com a avaliação de R\$20.000,00. C-R\$258,72/3449,6VRC. O referido é verdade e dou fé. Foz do Iguaçu, 13 de dezembro de 2002.-MLG

DOI/FUNREJUS

SEGUIE NO VERSO