



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
PROTESTOS, TABELIONATO SEGUNDO DE NOTAS, REGISTRO CIVIL E
REGISTRO DE IMÓVEIS
- COMARCA DE BOM JESUS - ESTADO DE GOIÁS -
CNPJ 02.668.366/0001-69 - CNS 02.867-0**

EURIPEDES GOMES DE BESSA
TABELIÃO/ OFICIAL

MARCELO VIEIRA BESSA

MARILLIZ VIEIRA PEIXOTO

ESCREVENTES E SUB OFICIAIS

Rua 1, nº115 - Centro - Fone (64) 3608-3447/1241 CEP 75.570-000- Bom Jesus-GO. e-mail: registrodeimoveis@cartoriosdegoias.com.br

CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE NOTAS
Registro de Imóveis e Protestos
Euripedes Gomes de Bessa
Tabelião/Oficial
Marcelo Vieira Bessa / Mariliz Vieira Peixoto
Escriturantes/Sub Oficiais
Fone (64) 3608-1241 Bom Jesus - Goiás

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, que a presente é reprodução autêntica da matrícula nº 1.261, do livro 2 de Registro Geral foi extraída por meio reprográfico nos termos do Art.19, §1º, da Lei 6.015 de 1973 e Art.41 da Lei 8.935 de 18/11/1994 e está conforme o original: **IMÓVEL:** *Uma gleba de terras de campos, com a área de um (01) alqueire, equivalente a 4,84-00 hectares de terras de campos, situada no Ribeirão Bom Jesus, na bifurcação com a Rodovia BR-452, neste município, dentro das seguintes divisas e confrontações: Começa em um marco cravado na bifurcação do Ribeirão Bom Jesus com a Rodovia BR-452, daí segue em direção do marco nº 01, dividindo com a cerca da Rodovia BR-452 com a distância de 242,00 metros; daí segue a direita com o ângulo de 146°15' em direção ao marco nº 02, dividindo com antiga estrada sul Goiana, na distância de 200,00 metros, daí segue a direita com o ângulo de 117°10' em direção ao marco nº 03, dividindo com os transmitentes vendedores, na distância de 95,00 metros, daí segue em direção ao Ribeirão Bom Jesus, com ângulo 81°00', dividindo ainda com os transmitentes, na distância de 376,00 metros, daí segue a direita do Ribeirão Bom Jesus, águas abaixo, até o marco inicial a 108,00 metros.* **PROPRIETÁRIA:** PREFEITURA MUNICIPAL DE BOM JESUS DE GOIÁS; com CGC 01.149.624/0001-38, pessoa jurídica de direito público, representada pelo prefeito Divino Gomes de Bessa. **Transmitentes:** Lázaro Tomé Graciano, fazendeiro, portador do RG nº 762.262-GO e sua mulher Doraci Cândida Graciano, do lar, portadora do RG nº 935.824-GO, brasileiros, casados sob o regime da comunhão universal de bens, portadores em conjunto do CPF 020.356.501-00, residentes e domiciliados nesta cidade. **Título:** Escritura de compra e venda das notas do 2º Tabelionato desta Comarca, lavrada as fls 71 a 72, do Lº 10 em 22-01-1979, no valor de CR\$85.000,00 (oitenta e cinco mil cruzados), sem condições. Houve autorização do INCRA para a realização da presente transação, conforme ofício para esse fim, sob nº 005/79, datado de 04-06-79, que acompanha a referida escritura. **Matrícula anterior:** M-351, fls 51 Lº 2-A, deste cartório. O referido é verdade e dou fé. Bom Jesus - GO, 06 de agosto de 1979.

R-01-1.261 - Nos termos da Escritura de Doação das Notas do 1º Tabelionato desta Comarca, lavrada as fls 120 a 121 do Lº 13, em 05-12-1979, consta que o imóvel descrito na presente matrícula, foi doado a ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL; com CGC nº 02.582.625/0001-34, representada pelo seu presidente Sr. Márcio Humberto Brasileiro, brasileiro, casado, bancário, portador da cédula de identidade nº 341.389-GO e do CPF nº 159.223.241-87, residente e domiciliado nesta cidade, pela Prefeitura Municipal de Bom Jesus de Goiás, acima qualificada, não havendo condições, cujo avaliação do imóvel, foi pela importância de Cr\$100.000,00 (cem mil cruzeiros). Dou fé. Bom Jesus - GO, 10 de dezembro de 1979.

AV-02-1.261 - Procede-se esta averbação atendendo ao requerimento feito em 22-05-89, a titular deste Cartório, pela Associação Atletica Banco do Brasil S/A, identificada acima, que apresentou uma certidão expedida pela seção de



**CARTÓRIO DE REGISTRO DE PESSOAS JURÍDICAS, TÍTULOS E DOCUMENTOS
PROTESTOS, TABELIONATO SEGUNDO DE NOTAS, REGISTRO CIVIL E
REGISTRO DE IMÓVEIS**

**- COMARCA DE BOM JESUS - ESTADO DE GOIÁS -
CNPJ 02.668.366/0001-69 - CNS 02.867-0**

EURIPEDES GOMES DE BESSA
TABELIÃO/ OFICIAL

MARCELO VIEIRA BESSA

MARILLIZ VIEIRA PEIXOTO

ESCREVENTES E SUB OFICIAIS

Rua 1, nº115 - Centro - Fone (64) 3608-3447/1241 CEP 75.570-000- Bom Jesus-GO. e-mail: registrodeimoveis@cartoriosegundooficio.com.br

expediente da Prefeitura Municipal desta cidade, datada de 14-03-88, bem como a CND para com o IAPAS, agência da cidade de Itumbiara - GO, datada de 07-04-89, sob nº 866969, para constar a *edificação de uma quadra de esportes com paredes e elementos vazados, cobertura com estrutura metálica, piso de lajota, contendo na mesma dois vestiários com a área de 770,00 metros quadrados, avaliada por oitenta e três mil, onze cruzados novos e noventa e dois centavos (NCZ\$83.011,92), edificada no imóvel descrito na presente matrícula. O referido é verdade e dou fé.* Bom Jesus - GO, 31 de maio de 1989.

O referido é verdade e dou fé.

BOM JESUS - GO, 25 de setembro de 2018.


EURIPEDES GOMES DE BESSA - OFICIAL
MARCELO VIEIRA BESSA
MARILLIZ VIEIRA PEIXOTO
ESCREVENTES E SUB OFICIAIS

Emolumentos: R\$ 30,00
Taxa Judiciária: R\$ 13,13
Fundos Estaduais 39% + ISS : R\$ 12,90
Total : R\$ 56,03

SELO DIGITAL: 00741703150822106403900
Consulte em: <http://extrajudicial.tjgo.jus.br>



CARTÓRIO 2º OFÍCIO DE NOTAS
Registro de Imóveis e Anexos
Euripedes Gomes de Bessa
Tabelião/Oficial
Marcelo Vieira Bessa / Mariliz Vieira Peixoto
Escreventes/Sub. Oficiais
Fone: (64) 3608-1241 Bom Jesus-Goiás