

matrícula

77.054

ficha

01

São Paulo, 07 de fevereiro de 1985

IMÓVEL:- APARTAMENTO Nº 21, localizado no 2º andar, do "EDIFÍCIO AIDA AGUILAR", sito à Alameda Joaquim Eugênio de Lima, nº 177, no 17º subdistrito - Bela Vista, contendo a área útil de 198,20ms2., área comum de 72,98ms2., e mais uma área de garagem de 36,73ms2. e portanto uma área total construída de 307,91ms2., e a fração ideal no terreno de 3,54023%.

CONTRIBUINTE:- 009.051.0579-6.

PROPRIETÁRIA:- C.B.H. COMPANHIA BRASILEIRA DE HABITAÇÃO, com sede nesta Capital, à rua Boa Vista, nº 254, 3º andar, CGC. do MF. nº 60.402.153/0001-97,-

REGISTRO ANTERIOR:- Transcrição nº 64.306, deste Cartório.

Waldyr Waldor - Oficial Maior

R.01/ 77.054

Data:- 07/fevereiro/1985

Pela escritura datada de 14 de dezembro de 1982, de notas de 21º Cartório desta Capital, livro 2205, fls. 250, a proprietária, já qualificada, representada por Sergio Stephano Chohfi e Elias Feres Fraiha, transmitiu por venda a LUIS CARLOS ELIAS, casado no regime da comunhão de bens, antes da Lei 6.515/77, com NADY DEQUÉCH ELIAS, advogado, brasileiro, RG. 1.246.179-SSP/SP., CPF/MF. 039.781.258-20, domiciliado à rua Joaquim Eugênio de Lima, 177, aptº. 21, nesta Capital, a fração ideal do terreno, que corresponde ao imóvel, pelo valor de Cr\$10.780,00. Sendo as benfeitorias de construção própria do adquirente.

Márcus A. A. Púlios
Escritor Habilitado

Waldyr Waldor - Oficial Maior

(continua no verso)

matrícula

77.054

ficha

01

verso

R.02/77.054

Data:- 31/outubro/1986

Pela escritura datada de 20 de outubro de 1986, de notas do 21º Cartório desta Capital, livro 1626, fls. 26, LUIS CARLOS ELIAS, brasileiro, advogado, RG. 1.246.179-SSP/SP., e sua mulher, NADY DEQUÊCH ELIAS, brasileira, do lar, RG. nº 3.759.017-SSP/SP., casados no regime da comunhão universal de bens, antes da Lei 6.515/77, CPF/MF. (comum) sob número 039.781.258-20, domiciliados nesta Capital, à Av. Pedroso de Morais, 2293, Alto de Pinheiros, transmitiram por doação a ANA CÁSSIA ELIAS, brasileira, advogada, solteira, RG. nº 8.160.990-SSP/SP., CPF. 089.932.348-09, domiciliada nesta Capital, à Av. Pedroso de Morais, 2293, Alto de Pinheiros, o imóvel, pelo valor de Cz\$223.734,00.-

Joné Crespo Rodrigues
Escrivente Habilitado

JOSE CARLOS MILANESI DE CASTRO
Escrivente Autorizado

Av.03/

Data:05/ABRIL/2001

Verifica-se o casamento de ANA CÁSSIA ELIAS com CARLOS ALBERTO JANSON MERCANTE, realizado em 04 de setembro de 1987, pelo regime da comunhão parcial de bens, passando a contraente a assinar-se ANA CÁSSIA ELIAS MERCANTE, conforme prova a certidão de casamento expedida em 09 de dezembro de 1991, pelo Ofício do Registro Civil das Pessoas Naturais do 28º Subdistrito - Jardim Paulista, desta Capital, nos termos da escritura datada de 20 de março de 2001, de notas do 13º Tabelião desta Capital, livro nº 3280, fls. 367.

Edgar Jorge Furlaneto
Escrivente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

R.04/

Data:05/ABRIL/2001

Pela escritura datada de 20 de março de 2001, de notas do 13º Tabelião desta Capital, livro nº 3280, fls. 367, ANA CÁSSIA ELIAS MERCANTE, advogada, RG. nº.

continua na ficha 02

matrícula

77.054

ficha

02

São Paulo, de

de

8.160.990-5-SSP/SP, CPF/MF. nº 089.932.348-09, com a anuência de seu marido **CARLOS ALBERTO JANSON MERCANTE**, engenheiro, RG. nº. 9.422.236-SSP/SP, CPF/MF. nº 057.578.768-67, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados nesta Capital, na Alameda Joaquim Eugênio de Lima nº 177, ap. 21, transmitiu por venda a ANTONIO PASSOS, construtor, RG. nº. 2.514.673-SSP/SP, CPF/MF. nº 031.393.798-20, e sua esposa **VERA CECILIA DE CAMPOS OLIVEIRA PASSOS**, advogada, RG. nº. 3.540.949-SSP/SP, CPF/MF. nº 398.372.708-53, brasileiros, casados no regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados nesta Capital, na Alameda Joaquim Eugênio de Lima nº 177, ap. 21, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$220.000,00.

Edgar Jorge Furlaneta
Escrivente Habilitado

Maria Rosa S. C. dos Santos
Oficial

R.05/

Data: 09/NOVEMBRO/2005

Pela escritura datada de 05 de outubro de 2005, de notas do 12º Tabelião desta Capital, livro nº 2205, fls. 389/392, **ANTONIO PASSOS**, brasileiro, construtor, RG nº 2.514.673-SSP/SP, CPF/MF nº 031.393.798-20, e sua mulher **VERA CECILIA DE CAMPOS OLIVEIRA PASSOS**, brasileira, advogada, RG nº 3.540.949-SSP/SP, CPF/MF nº 398.372.708-53, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, domiciliados nesta Capital, na Alameda Joaquim Eugênio de Lima nº 177, ap. 21, transmitiram por venda a DARY DE OLIVEIRA ILHA, brasileiro, engenheiro, RG nº 4004146728-SSP/RS, CPF/MF nº 264.362.050-04, e sua mulher **MONICA DE OLIVEIRA ILHA**, brasileira, médica, RG nº 5015444853-SSP/RS, CPF/MF nº 266.194.580-68, domiciliados nesta Capital, na Alameda Itu nº 483, ap. 31, casados sob o regime da comunhão parcial de bens, na vigência da Lei nº 6.515/77, o imóvel desta matrícula pelo valor de R\$355.000,00.

Edgar Jorge Furlaneta
Escrivente Habilitado

Carla Sottano C. dos Santos
Substituta da Oficial