



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ

Tiago Junqueira de Almeida - Agente Delegado
Juarez Gomes Cleve - Agente Delegado Substituto
Glenda Souza Barbosa Junqueira - Escrevente
Regina Mâris de Godoy Gomes Cleve - Escrevente

Rua Deputado Francisco Costa, 310 - Centro - CEP 85200-000 - Pitanga-PR
Fone/Fax (42) 3646-1322 - E-mail: ripitanga@uol.com.br

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PITANGA

A. matricula -2796- fôlha -1-

Almeida

PITANGA, 09 DE março

DE 19 77

IMÓVEL: procede-se a matrícula de uma área de terrenos medindo 2,4 ha (dois hectares e quatro ares), constituída por parte do lugar denominado BORBOLETA, deste Município e Comarca, sem benfeitorias nem madeiras de lei, compreendida entre as seguintes confrontações: NORDESTE: por uma linha seca, medindo 127,4 metros, confrontando com terras de Irmãos Bida; SULESTE: por uma linha seca, com 180 metros, confrontando com terras de Zitomir Antunes; SUDOESTE: pelo arroio Xaxim, confrontando com terras de Abel Loch; NORDESTE: por uma linha seca, confrontando com terras de Irmãos Bida; com 200 metros; dados de confrontações, tomados de uma escritura pública de compra e venda, lavrada em 04.02.1977, as fs. 397, do livro n.º 100, do tabelião desta cidade;

PROPRIETÁRIO: ABEL LOCH, brasileiro, solteiro, maior, lavrador, residente n/Município. *Almeida*

Registro anterior: 17.795, fs. 49, do livro 3-N, d/ofício.

A. **AV-1-2796:09/03/78:** procede-se a presente averbação, para constar, as existentes na margem da então transcrição de origem do imóvel acima matriculado, que são: a) Por requerimento do proprietário do imóvel ao lado e mediante a documentação apresentada, procedo a presente averbação, para constar a alteração de seu estado civil, que passa a ser "CASADO", em virtude de seu casamento com Tereza Buski, conforme termo número 1230, levado a efeito as fs. 70, do livro número 23, em data de 26-05-1969, do Cartório de Registro de Casamentos, da sede desta comarca; Dou fé, em 29.05.1969. (a) A. Cleve, oficial. b) Por Mandado Judicial nr. 091/77, do Cartório do Cível e Comércio desta comarca, expedido em 10.02.77, e assinado pelo Doutor Sergio Rubens Sossella, Juiz de Direito desta comarca, procedo a presente averbação, para constar o Desquite entre Abel Loch e sua mulher Tereza Buski Loch, pelo qual, a mesma passa a assinar-se Tereza Buski, ficando cada conjugue, investido na propriedade de 50% do imóvel ao lado transcrito. Dou fé, em 09/03/1977. (a) A. Cleve, oficial. DOU FE. *Almeida*

A. **R-2-2796:09/03/1976:prot:8683:** Por Escritura Pública de compra e venda, lavrada em 04.02.1977, as fs. 397, do livro nr. 100, do tabelião desta cidade, a senhora TEREZA BUSKI, brasileira, desquitada, residente n/município, portadora do título eleitoral expedido pela 38ª Zona, vendeu para o sr. ZITOMIR ANTUNES, brasileiro, casado, Serventuario da Justiça, residente nesta cidade, o imóvel com as características supra, por cr\$ 8.000,00; Imóvel cadastrado no Incra sob nr. 72003800031; DOU FE., digo, constando na escritura ora registrada, que a venda objeto da escritura acima mencionada, é efetuada, sem benfeitorias nem madeiras de lei. DOU FE. *Almeida*

A. **R-3-2796:23/05/1978:prot:15974:** Por escrit. Publ. de c/venda, lavr. em 19-05-1978, as fs. 66, do livro n.º 104, do tabelião desta cidade, o sr. Zitomir Antunes e sua mulher Izabel Aparecida Antunes, ele acima qualificado, ela do lar, portadores do CPF nr. 127.824.679/00, venderam para a ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO -





SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ

Tiago Junqueira de Almeida - *Agente Delegado*
Juarez Gomes Cleve - *Agente Delegado Substituto*
Glenda Souza Barbosa Junqueira - *Escrevente*
Regina Mâris de Godoy Gomes Cleve - *Escrevente*

Rua Deputado Francisco Costa, 310 - Centro - CEP 85200-000 - Pitanga-PR
Fone/Fax (42) 3646-1322 - E-mail: ripitanga@uol.com.br

matricula
-2796-

folha
-1-
verso

Suma

BRASIL - PITANGA-Pr, pessoa jurídica de direito privado, com =
CGC-77.470.284/0001-04, o imóvel constante da matrícula retro
sob nr. 2796, com suas características, por cr\$ 350.000,00, valor
esse que engloba o R-3-2797, fs. 1, do livro número 2, de Registro
Geral, deste cartório; sendo também objeto da transação ora re-
gistrada, a flôra existente no imóvel; Conhecimento do Funrural
nr. 236581, série A, expedido nesta cidade, em 04.05.1978. = DOU -
FE. *Alun. 57*

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19, da Lei
6015 de 21/12/73, alterada p/ 6216 de 30/06/75,
a presente **FOTOCÓPIA** é reprodução fiel da
Matrícula nº 2.796 original fotocopiada em sua
íntegra e servirá como certidão de inteiro teor.

Pitanga, 12 de abril de 2023

- () Tiago Junqueira de Almeida - Agente Delegado
- () Juarez Gomes Cleve - Agente Delegado Substituto
- () Glenda Souza Barbosa Junqueira - Escrevente
- () Regina Mâris de Godoy Gomes Cleve - Escrevente

F U N A R P E N



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFRI2.y5hfv.Rez75-
tRj4b.F974q

<https://selo.funarpen.com.br>



Tiago Junqueira de Almeida - Agente Delegado
Juarez Gomes Cleve - Agente Delegado Substituto
Glenda Souza Barbosa Junqueira - Escrevente
Regina Mâris de Godoy Gomes Cleve - Escrevente

Rua Deputado Francisco Costa, 310 - Centro - CEP 85200-000 - Pitanga-PR
Fone/Fax (42) 3646-1322 - E-mail: ripitanga@uol.com.br

LIVRO N.º 2 REGISTRO GERAL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

COMARCA DE PITANGA

L.

matricula	fôlha
-2797-	-1-

Almeida - A

PITANGA, 09 DE março DE 1977

IMÓVEL:Procede-se a matrícula de uma área de terrenos medindo 2,4 ha. (dois hectares e quatro ares) ou sejam 24.200 m/2, // constituída por parte do imóvel denominado BORBOLETA, deste // Município, sem benfeitorias nem madeiras de lei, compreendi- da entre as seguintes confrontações: -NORDESTE: por uma linha / seca medindo 127,04 metros, confrontando com terras de Irmãos Bida; SULESTE: por uma linha seca com 180 metros, confronta com terras de Tereza Bruski; SULDOESTE: pelo Arroio Xaxim, confron- tando com terras de Abel Loch; NOROESTE: pela estrada de Pitanga a Campo Mourão com 200 metros; dados de confrontações es- ses tomados de uma escritura pública de compra e venda, lavrada em 04-02-77, as fls. 395 do livro nº 100, do tabelionato 7 desta cidade.

PROPRIETARIO: ABEL LOCH, brasileiro, solteiro, maior, lavrador residente neste Município. *Almeida - A*

REGISTRO ANTERIOR: 17.795, fls. 49 do livro nº 3-N deste Ofício

L. **Av-1-2797; 09/03/78:**Procede-se a presente averbação, para constar, as anotações existentes na margem da então transcrição // de origem do imóvel acima matriculado, quesão: -a) Por requerimento do proprietário do imóvel ao lado e mediante a documentação apresentada, procedo a presente averbação, para constar, // a alteração de seu estado civil, que passa a ser CASADO, em // viru, digo, virtude de seu casamento, com Tereza Buski, conforme termo nº 1230, levado a efeito as fls. 70, do livro nº 23, em data de 26-05-1.969, do Cartório de Registro de Casamentos da sede desta Comarca. Dou fé. Em, 29/05/1969; (a) A. Cleve, // Oficial; b) Por mandado judicial nº 091/77, do Cartório do Civil e Comércio desta cidade, digo, desta Comarca, expedido em 10-02-77 e assinado pelo Dr. Sérgio Rubens Sossela, Juiz de // Direito desta Comarca, procedo a presente averbação para constar o Desquite entre Abel Loch e sua mulher D^a. Tereza Buski / Loch, pelo qual, a mesma passa a assinar-se Tereza Buski, ficando cada conjugue, investido na propriedade de 50% do imóvel al lado transcrito. Dou fé. Em, 09/03/1.977, (a) A. Cleve, Oficial; DOU FÉ. *Almeida - A*

L. **R-2.2797-09/03/1.976-Prot. 8683:**Por escritura pública de compra e venda, lavrada em 04-02-1.977, as fls. 395 do livro nº 100, do tabelionato desta cidade, a senhora ABEL LOCH, brasileira, desquitada, residente neste Município, portadora do título eleitoral expedido pela 38ª Zona, vendeu para o Sr. // ZITOMIR ANTUNES, brasileiro, digo, brasileiro, casado, Serventuariário da Justiça, residente nesta cidade, o imóvel com as ss. // características supra por Cr\$ 8.000,00; Imóvel cadastrada no INCRA sob nº 72003800030, constando na escritura ora registrada que a venda objeto da escritura acima mencionada, é efetuada sem benfeitorias nem madeiras de lei. DOU FÉ. *Almeida - A*

L. **R.3-2797-23-05-78-Prot:15974-**Por escritura pública de compra e venda lavrada em 19-05-78, as fls. 66 do livro nº 104, do/



SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE PITANGA - ESTADO DO PARANÁ

Tiago Junqueira de Almeida - *Agente Delegado*
Juarez Gomes Cleve - *Agente Delegado Substituto*
Glenda Souza Barbosa Junqueira - *Escrevente*
Regina Mâris de Godoy Gomes Cleve - *Escrevente*

Rua Deputado Francisco Costa, 310 - Centro - CEP 85200-000 - Pitanga-PR
Fone/Fax (42) 3646-1322 - E-mail: ripitanga@uol.com.br

matricula
-2797-

fólia
-1-
verso

Almeida

tabelionato desta cidade, o Sr. Zitomir Antunes, e sua mulher D^a. Izabel Aparecida Antunes, ele a cima qualificado, ela do// lar, portadores do CPF nº 127.824.679/00, venderam para a /// ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL - PITANGA - PR, pessoa jurídica de direito privado, com CGC 77.470.284/0001-04, o imóvel constante da matrícula retro sob nº 2797, com a ss. características, por Cr\$ 350.000,00 valor esse que engloba o R.3-7 2796, fls. 1 do livro nº 2, de Registro Geral, deste Cartório sendo também objeto da transação ora registrada, aflora existente no imóvel; Conhecimento do Funrural nº 236581, Série A, expedido nesta cidade, em 04-05-1.978. DOU FE. *Almeida*

CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR

CERTIFICO, nos termos do § 1º art. 19, da Lei 6015 de 21/12/73, alterada p/ 6216 de 30/06/75, a presente **FOTOCÓPIA** é reprodução fiel da Matrícula nº 2.797 original fotocopiada em sua íntegra e servirá como certidão de inteiro teor.

Pitanga, 12 de abril de 2023

- () Tiago Junqueira de Almeida - Agente Delegado
- () Juarez Gomes Cleve - Agente Delegado Substituto
- () Glenda Souza Barbosa Junqueira - Escrevente
- () Regina Mâris de Godoy Gomes Cleve - Escrevente

F U N A R P E N



SELO DE
FISCALIZAÇÃO
SFRI2.y5afv.Rez75-
wRA4b.F974q

<https://selo.funarpen.com.br>

