



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5.ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA DA CONCEIÇÃO, 178 — COMARCA DE NITERÓI
COMPETÊNCIA — 4.º SUB DISTRITO DO 1.º DISTRITO
OFICIAL: — SCISINIO DIAS
SUB-OFFICIAL: — DARCY DA SILVA SC. DIAS

LIVRO "2" REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
19.571	01

DATA: 23 de outubro de 1992.-

IMÓVEL: AVENIDA 22 DE NOVEMBRO, nº72-Casa 02/Sobrado, inscrito na .. PMN. sob o nº051.476-0, em zona urbana e não foreiro do 4º subdis- trito do 1º distrito deste Município, compreendendo casa residenci- al e a metade ideal do respectivo terreno, os quais assim se des- crevem e caracterizam: O prédio é de construção simples e antiga, al- venaria de tijolos, coberto de telhas, tetos em laje, necessitando de reforma.-O Sobrado que corresponde a casa número 02, se divide em sala e três pequenos quartos tapeçados; cozinha, banheiro, e á- rea, pisos ladrilhados, O terreno mede no seu todo: Dez metros de .. largura na frente e nos fundos, por onze metros e oitenta e cinco centímetros de extensão de frente a fundos, por ambos os lados; con- frontando à direita, com o imóvel nº77; à esquerda, com a casa nº- 1; e, aos fundos, com Joaquim Gomes da Cruz.

TÍTULO ANTERIOR: L3-F, fls.46 sob o nº7.579, da 5ª Circunscrição.

PROPRIETÁRIO: DIONISIO ALVES MARTINS, militar, e s/m AMALIA CONTUR- BIA MARTINS, dona de casa, brasileiros, residentes na rua Professor Carmelita Martins nº240 na Capital Federal.-

REG.01-19.571.- Prot.18, fls.50 sob o nº29.081.-Conforme Carta de Adjudicação, extraída dos autos de Homologação de Partilha, do Juí- zo de Direito da Segunda Vara de Família de Niterói-RJ, processo - nº4.644/82, datada de 27 de dezembro de 1982, pela separação Consen- sual de Dionisio Alves Martins e Amalia Conturbia Martins, o imóvel acima matriculado foi adjudicado à: AMALIA CONTÚRBIA MARTINS, brasi- leira, auxiliar de enfermeira, domiciliada nesta cidade.-Pelo valor de Cr\$1.200.000,00 em 1981.-

Niterói, 23 de outubro de 1992.-O OFICIAL: .-

REG.02-19.571.- Prot.10, fls.50 sob o nº29082.-Conforme Formal de Pa- tilha, extraído do Juízo de Direito da Primeira Vara Cível de Nite- rói-Cartório do 13º Ofício, processo nº13.783, em data de 27 de fe- vereiro de 1992, por falecimento de Amalia Conturbia Martins, o imó- vel acima matriculado foi Havido da Seguinte forma: 1/3 para cada um dos Herdeiros, que são: SOLANGE CONTURBIA TAVARES, brasileira, au-
"Continua no verso".-

-MATRÍCULA-

19.571

FICHA

01

auxiliar de contabilidade, casada sob o regime da comunhão universal de bens com LUIZ CARLOS FONTES TAVARES, brasileiro, motorista, residentes e domiciliados nesta cidade à Rua Vereador Duque Estrada nº141-casa 14-Santa Rosa; SISLANE CONTURBIA IGNACIO, brasileira, fi charista, casada sob o regime da comunhão universal de bens com AL CEMIR IGNACIO DOS SANTOS, brasileiro, motorista, residentes e domici ciliados no Rio de Janeiro-RJ à Rua da Sípóia nº40, Bairro Bancá- rios-Ilha do Governador; SIMONE CONTURBIA MARTINS, brasileira, sol- teira, maior, estudante, residente e domiciliada nesta cidade, na Rua 22 de Novembro nº73-Sobrado/Fonseca.- Pelo valor de Cz\$600.000, 00.-

Niterói, 23 de Outubro de 1992.-o OFICIAL.

AV.03-19.571. RETIFICAÇÃO DO REGISTRO Certifico que, em aten-
dimento a requerimento feito por SOLANGE CONTURBIA TAVARES, veri-
acompanhado pelo título que deu origem a presente, tendo desta
ficado a existência de erro material, procedo à correção
matrícula, para que da mesma passe a constar, a numeração cor-
reta do imóvel: AVENIDA 22 DE NOVOBRO No. 73, CASA 02/SOBRADO.
Niterói, 29 de junho de 1994. O OFICIAL

RRE - 024-17-25711 - DENUNCIA DE VENDA. TRANSMITENTES : SOLANGE CONTURBIA TAVARES, auxiliar de contabilidade, e seu marido, LUIZ CARLOS FONTES TAVARES, motorista, casados pelo regime da comunhao de bens antes da vigencia da Lei 6515/77, portadores dos RGs 81213965-7 e 80754484-6 IFP, CPFs 351.090.927-53 e 024.115.391-34; SISLANE CONTURBIA IGNACIO, ficharista, e seu marido, ALCENIR IGNACIO DOS SANTOS, motorista, casados pelo regime da comunhao de bens antes da vigencia da lei 6515/77, portadores dos RGs 194544-5 e 2281687 IFP, CPFs 348.533.167-87 e 348.569.787-72; SIMONE CONTURBIA MARTINS, solteira, maior, estudante, portadora da identidade RG 507066-0 MM e CPF 404.511.516-15; todos brasileiros, residentes nesta cidade, na rua Vereador Duque Estrada, 141/casa 14. ADQUIRENTE : CARLOS AUGUSTO DO AMARAL, brasileiro, funcionario publico, casado pelo regime da comunhao parcial de bens, na vigencia da Lei 6515/77, com SAYONARA AYRES NEVES DO AMARAL, portador do RG 5141913 IFP, CPF 501.123.927-68, residente nesta cidade, na rua Carlos Maximiano, 338/101. Os TRANSMITENTES venderam ao ADQUIRENTE, por R\$15.000,00, o imovel acima matriculado, conforme escritura lavrada em notas no 15o. Oficio de Niteroi, em 30 de agosto de 1995, no Lo. 345, fls. 198. Niteroi, 03 de junho de 1996. O OFICIAL

~~SEQUE FICHA 02~~



CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA 5.ª CIRCUNSCRIÇÃO
RUA DA CONCEIÇÃO, 178 — COMARCA DE NITERÓI
COMPETÊNCIA — 4.º SUB DISTRITO DO 1.º DISTRITO
OFICIAL: — SCISINIO DIAS
SUB-OFFICIAL: — DARCY DA SILVA SC. DIAS

LIVRO "2" REGISTRO GERAL

MATRÍCULA	FICHA
19.571	02

R. 05-19.571. COMPRA E VENDA. TRANSMITENTES : CARLOS AUGUSTO DO AMARAL, funcionario publico, e sua mulher, SAYONARA AYRES NEVES DO AMARAL, do lar, brasileiros, brasileiros, casados pelo regime da comunhao parcial de bens na vigencia da Lei 6515/77, portadores dos RGs 5141813 e 64741871-0 IFP, CPFs 501.123.927-68 e 620.056.697-68, residentes nesta cidade, na rua Carlos Maximiano, 338/101. **ADQUIRENTE :** EDWIRDES BRAGA DA MOTA, brasileira, divorciada, aposentada, portadora do RG 2039504 IFP, CPF 226.902.987-91, residente nesta cidade, na rua Noronha Torre zao, 11/204-B. Os TRANSMITENTES venderam a ADQUIRENTE, por R\$15.000,00, o imovel acima matriculado, conforme escritura lavrada em notas do 15o. Oficio de Niteroi, em 26 de abril de 1976, no Lo. 369, fls. 104. Niteroi, 02 de junho de 1976. O OFICIAL

PARA SIMPLES CONSULTA
NÃO VALE COMO CERTIDÃO
VALOR: R\$ 37,61

Visualização em www.registro.org.br

Operador Nacional
do Sistema de Registro
Eletrônico de Imóveis