



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

(K) PROTOCOLO 1125309-250727

MATRÍCULA (CNM)
111252.2.0250727-39

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

MATRÍCULA
250.727

FICHA
001

São Paulo, 05 de Outubro de 2016

IMÓVEL: Apartamento nº 502, localizado no 5º andar ou 7º pavimento do condomínio denominado HUB BROOKLIN, situado na Rua Guaraiúva, nº 450, no Bairro Brooklin Paulista Novo, 30º Subdistrito, Ibirapuera, com a área privativa de 31,63m²; a área comum de divisão não proporcional de 9,83m²; a área comum de divisão proporcional de 24,78m²., e a área total de 66,24m²., (sendo 55,21m²., de área edificada e 11,03m²., de área descoberta), equivalente a uma fração ideal de 1,2703% no terreno e nas partes de propriedade e uso comum do condomínio; com direito de usar 01 (uma) vaga de garagem para automóvel de uso indeterminado e com necessidade do auxílio de manobrista. Cadastrado na Municipalidade sob nºs 085.148.0024-8, 085.148.0025-6 e 085.148.0026-4 (em maior área).

PROPRIETÁRIA: REITZFELD EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO BROOKLIN SPE LTDA., inscrita no CNPJ/MF. sob nº 14.033.762/0001-07, com sede nesta Capital, na Rua Pedroso Alvarenga, nº 1284, 14º andar, no Bairro Itaim Bibi.

TÍTULOS AQUISITIVOS: Registrados sob nºs 05 em 12/09/2011 na matrícula nº 20.798; 08 em 31/08/2011 na matrícula nº 36.562; e, 01 em 08/11/2011 na matrícula nº 211.908; (Averbações nºs 06, 11 e 05 de 28/03/2013 das referidas matrículas, respectivamente); (Matrícula nº 218.433 de 28/03/2013); (Averbação nº 32 e Registro nº 33 de 05/10/2016 da referida matrícula nº 218.433), deste Registro.

O Escrevente autorizado, (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

111252 AE 0491494 0125

MATRÍCULA
250.727

FICHA
001
VERSO

Av.1 - 250.727 - São Paulo, 5 de outubro de 2016.

(prenotação n°. 780.369 - 23/09/2016).

a) Conforme Averbação n° 02 de 09/12/2013 da matrícula originária n° 218.433, a empresa proprietária submeteu o imóvel objeto desta matrícula, ao regime de afetação, em consonância com os artigos 31-A a 31-F da Lei 4591/64, introduzido pela Lei 10.931 de 02/08/2004;

b) Conforme Registro n° 05 de 02/03/2015 e Averbação n° 06 de 24/03/2015 da matrícula originária n° 218.433, o imóvel objeto desta matrícula, encontra-se hipotecado ao BANCO BRADESCO S/A., inscrito no CNPJ/MF. sob n° 60.746.948/0001-12, com sede no núcleo administrativo denominado Cidade de Deus, s/n°, Vila Yara, Osasco/SP, para garantir dívida no valor de R\$9.489.000,00; e,

c) Conforme Averbação n° 22 de 19/07/2016 da matrícula originária n° 218.433, o instrumento particular de 05/01/2015, registrado sob n° 5, e o instrumento particular de aditamento de 23/02/2015, averbado sob n° 6, citados no item "b", foram aditados para ficar constando: Valor da majoração da dívida: R\$1.602.000,00; Valor abertura de crédito: R\$11.091.000,00; Valor do saldo devedor: R\$8.965.385,53; Valor liberado: R\$8.828.565,60.

O Escrevente autorizado, (Gilberto Bonício). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:ABD7ADE45D13A86615010ECA1773A04#

Av.2 - 250.727 - São Paulo, 16 de fevereiro de 2017.

(prenotação n°. 790.671 - 18/01/2017).

Nos termos do instrumento particular de 03 de janeiro de

Continua na ficha 002



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

MATRÍCULA (CNM)

111252.2.0250727-39

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 16 de Fevereiro de 2017

MATRÍCULA
250.727

FICHA
002

2017, verifica-se que o credor: BANCO BRADESCO S/A; devedora: REITZFELD EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO BROOKLIN SPE LTDA; e, os Intervenientes Fiadores: REITZFELD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; RENATO REITZFELD e sua mulher ROSANE REITZFELD; e, CAMILA REITZFELD casada, todos qualificados anteriormente, aditaram o instrumento particular Registrado sob nº 5 e Averbado sob nºs 6 e 22, ambos da matrícula nº 218.433, deste Registro; e o constante da Av.01 da presente matrícula, para ficar constando, que em virtude das parcelas liberadas, amortizações feitas e das atualizações monetárias havidas, a dívida da devedora atinge na presente data, a importância de R\$9.152.439,15, considerando as tratativas entre as partes, a devedora solicitou e o credor concordou em aditar o referido contrato para constar as alterações a seguir: Data de vencimento da dívida passa de 05/01/2017 para 05/07/2017; e, Data de vencimento da primeira prestação de 05/02/2017 para 05/08/2017. As partes contratantes, expressamente e sem a intenção de novar, ratificam todos os termos, cláusulas e condições do contrato celebrado, que não tenham sido modificadas pelo presente contrato, que passa a fazer parte integrante daquele para todos os efeitos jurídicos e legais. Demais cláusulas e condições constam do título, que será microfilmado integralmente nesta data. O Escrevente autorizado, (Wellington Mariano da Silva). O Oficial Substituto, (Nelson Amoroso).
#MD5:37DB337036F17647B27E7DA19DDC4D0A#

Av.3 - 250.727 - São Paulo, 14 de setembro de 2017.

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

111252 AE 0491495 0125

MATRÍCULA
250.727

FICHA
002

VERSO

(prenotação nº. 807.936 - 31/08/2017).

Nos termos do instrumento particular datado de 16 de agosto de 2017, verifica-se que, o credor: BANCO BRADESCO S/A; devedora: REITZFELD EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO BROOKLIN SPE LTDA; e, os intervenientes fiadores: REITZFELD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA; RENATO REITZFELD e sua mulher ROSANE REITZFELD; e, CAMILA REITZFELD casada, todos qualificados anteriormente, aditaram o instrumento particular registrado sob nº 5 e averbado sob nºs 06 e 22, ambos da matrícula nº 218.433, deste Registro, constantes nas Avs.01 e 02, da presente matrícula, é feita esta averbação, para constar que, considerando as tratativas entre as partes, o devedor solicitou e o credor concordou em aditar o referido contrato para constar as alterações a seguir: 1) Alterar o prazo de reembolso da dívida de 36 meses para 60 meses; 2) Alterar o Sistema de Amortização de SAC para TP; 3) A Alteração da Taxa de Juros na fase de retorno de 13,17% A.A. (nominal) e 14,00%A.A. (efetiva) para 12,28%A.A. (nominal) e 13,00%A.A. (efetiva); 4) Incorporação dos encargos vencidos no período: Período Incorporado: 05/08/2017 e Valor Incorporado: R\$ 276.677,12. No período acima serão incorporados, mês a mês, ao saldo devedor todos os encargos incidentes nas referidas parcelas como: juros, Encargos Moratórios, atualização monetária e taxa mensal de administração de contratos, sendo que na data de 05/09/2017 se reiniciará o pagamento mensal da parcela integral acrescida de todos os encargos, juros e atualização e taxa mensal de administração de contrato, na forma do contrato aditado; As partes contratantes,

Continua na ficha 003

REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

MATRÍCULA (CNM)

111252.2.0250727-39

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERALMATRÍCULA
250.727FICHA
00315º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 14 de Setembro de 2017

ratificam em todos os termos, as cláusulas, itens e demais condições estabelecidas no contrato inicial e aditivos posteriores, que não tenham sido modificadas pelo presente instrumento, inclusive a(s) garantia(s) nele constituída(s), ficando claro que tudo o que ora se avençou integra-o para todos os fins e efeitos de direito; Demais cláusulas e condições constam do título, que será microfilmado integralmente nesta data. O Escrevente autorizado, Alexandro Lemes Trindade. O Oficial Substituto, Paulo Ademir Monteiro.

#MD5:1BBABD9EA48818B1C380753BE9F649E8#

Av.4 - 250.727 - São Paulo, 19 de julho de 2018.

(prenotação nº. 830.612 - 21/06/2018).

Nos termos do instrumento particular de 19 de junho de 2018, o credor BANCO BRADESCO S/A; a devedora REITZFELD EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO BROOKLIN SPE LTDA; acima qualificados; os Intervenientes Fiadores: REITZFELD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, com sede nesta Capital, na Rua Pedroso Alvarenga, nº 1.284, 14º andar, Itaim Bibi, CNPJ nº 60.838.976/0001-60; RENATO REITZFELD, brasileiro, engenheiro, RG nº 3.636.258-X-SSP/SP, CPF nº 637.704.748-72, e sua conjugue ROSANE REITZFELD, brasileira, empresária, RG nº 5.538.007-4-SSP/SP, CPF nº 011.715.298-64, casados sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a Lei 6.515/77, residentes e domiciliados nesta Capital; e, CAMILA REITZFELD, brasileira, casada sob o regime da separação total de bens, posteriormente a Lei 6.515/77, conforme pacto antenupcial lavrada em

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - Sp

111252 AE 0491496 0125

MATRÍCULA
250.727

FICHA
003
VERSO

20/08/2012, no livro 0687, folhas 285/287, no 30º Subdistrito Ibirapuera, engenheira, RG nº 23.689.668-4-SSP/SP, CPF nº 272.457.828-73; e, a Interveniente Construtora: REITZFELD EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, já qualificada anteriormente, resolveram em comum acordo aditar, o instrumento particular registrado sob nº 5 e averbado sob nºs 6 e 22, ambos da matrícula nº 218.433, deste Registro, constantes nas Avs.01; 02 e 03 da presente matrícula, para constar que: Em virtude das parcelas liberadas, amortizações feitas e das atualizações monetárias havidas, a dívida da Devedora atinge nesta data 19/06/2018, a importância de R \$5.300.856,75 (cinco milhões, trezentos mil, oitocentos e cinquenta e seis reais e setenta e cinco centavos). Considerando as tratativas entre as partes, a Devedora solicitou e o credor concordou em aditar o referido contrato para constar as alterações a seguir: 1) Da carência do pagamento do valor principal da dívida e da incorporação do mesmo ao saldo devedor: No período abaixo citado, haverá carência ao devedor quanto ao pagamento do principal e atualização do principal, período em que o devedor pagará os juros mensais do saldo devedor, sendo que o principal e atualização do principal acumulados, serão calculados e incorporados mensalmente ao saldo devedor na forma do contrato ora aditado, pagando o devedor nesse período os juros e a taxa de administração mensal prevista no contrato ora aditado: Período de 05/07/2018 à 05/12/2018, e Data da primeira parcela: 05/01/2019. Na data da inclusão do evento, será debitada da conta corrente da devedora a taxa de aditamento no

Continua na ficha 004



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

MATRÍCULA (CNM)
111252.2.0250727-39

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

MATRÍCULA
250.727

FICHA
004

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 19 de Julho de 2018

valor mencionado no quadro de tarifas. Fica estabelecido que se a devedora deixar de promover o registro/averbação do presente aditamento no prazo máximo de 30 dias, poderá o credor, a seu exclusivo critério, e em nome e por conta da DEVEDORA, promovê-lo, ou contratar escritório(s) especializado(s) para isso, independentemente de prévio aviso, notificação ou interpelação, caso em que a DEVEDORA deverá reembolsá-lo das respectivas despesas, mediante simples apresentação dos comprovantes, para débito na conta corrente indicada no contrato supracitado ou com a utilização dos recursos não liberados pelo CREDOR ou ainda, por meio de débito no saldo devedor da DEVEDORA. Fica mantida a obrigação da devedora quanto ao pagamento de seguro de danos físicos no imóvel (DFI), onde os prêmios mensais são cobrados pelo credor, juntamente com as prestações mensais na fase de carência e na durante a fase de retorno da operação, vigorando assim a apólice estipulada pelo credor (EXTRA SFH), sendo que o valor segurado deverá ter como base mínima o valor de avaliação da garantia/hipoteca de cada unidade hipotecada, devendo tal obrigação perdurar até liquidação da dívida. As partes contratantes RATIFICAM em todos os seus termos, as cláusulas, itens e demais condições estabelecidas no contrato inicial acima referido e aditivos posteriores, que não tenham sido modificadas pelo presente instrumento, inclusive a(s) garantia(s) nele constituída(s) ficando claro que tudo o que ora se avençou integra-o para todos os fins e efeitos de direito. Demais cláusulas e condições constam do título apresentado a Registro. A Escrevente autorizada, Fernanda

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

111252 AE 0491497 0125

MATRÍCULA
250.727

FICHA
004
VERSO

Taveira dos Santos Mariano. O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro).

#ND5:4B25F3DDEB0A1D42AFDD887827AC46C8#

Av.5 - 250.727 - São Paulo, 25 de outubro de 2018.
(prenotação n°. 840.460 - 18/10/2018).

Nos termos do instrumento particular de 01 de outubro de 2018, é feita esta averbação para constar que o credor BANCO BRADESCO S/A., qualificado anteriormente, autorizou o desligamento do imóvel objeto desta matrícula, da hipoteca que o grava registrada sob n° 05 e averbada sob n°s. 06 e 22 na matrícula n° 218.433 deste Registro e por extensão fica cancelado o regime de afetação averbado sob n° 02, ficando em consequência cancelada a Av.01, 02, 03 e 04 da presente matrícula. A Escrevente autorizada, (Mileine de Araujo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

Av.6 - 250.727 - São Paulo, 25 de outubro de 2018.
(prenotação n°. 840.460 - 18/10/2019).

Nos termos do instrumento particular de 01 de outubro de 2018, é feita esta averbação para constar que o imóvel da presente matrícula foi cadastrado individualmente sob n° 085.148.0231-3, conforme prova Certidão de Dados Cadastrais do Imóvel - IPTU, emitida em 24 de outubro de 2018, pela Prefeitura do Município de São Paulo. A Escrevente autorizada, (Mileine de Araujo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

Continua na ficha 005



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

MATRÍCULA (CNM)
111252.2.0250727-39

LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL

15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 25 de Outubro de 2018

MATRÍCULA
250.727

FICHA
005

R.7 - 250.727 - São Paulo, 25 de outubro de 2018.
(prenotação nº. 840.460 - 18/10/2018).

TRANSMITENTE: REITZFELD EMPRENDIMENTO IMOBILIÁRIO
BROOKLIN SPE LTDA., CNPJ nº 14.033.762/0001-07, com sede
nesta Capital, na Rua Pedroso Alvarenga, nº 1284, 14º
Andar, Itaim Bibi (Certidão Positiva com Efeitos de
Negativa de Débitos Relativos aos Tributos Federais e à
Dívida Ativa da União - código de controle nº
5F83.20EB.9510.ADF9 emitida em 26 de setembro de 2018 às
10:38:39).

ADQUIRENTE: JANAINA SILVA DE SOUZA, brasileira, solteira,
maior, e que declara não conviver em união estável,
consultora de negócios, RG nº 44.639.912-7-SSP/SP, CPF nº
365.152.628-33, residente e domiciliada nesta Capital, na
Rua Doutor Chucri Zaidan, nº 860, 20 andar B, Vila
Cordeiro.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Instrumento particular de 01 de outubro
de 2018.

VALOR: R\$350.000,00 (trezentos e cinquenta mil reais),
sendo R\$53.274,62 referente aos recursos da conta
vinculada do FGTS da adquirente. A Escrevente autorizada,
(Mileine de Araujo). O Oficial Substituto,
(Paulo Ademir Monteiro).

R.8 - 250.727 - São Paulo, 25 de outubro de 2018.
(prenotação nº. 840.460 - 18/10/2018).

Nos termos do instrumento particular de 01 de outubro de
2018, JANAINA SILVA DE SOUZA, já qualificada, **ALIENOU**
FIDUCIARIAMENTE, o imóvel em garantia, nos termos da Lei

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

111252 AE 0491498 0125

MATRÍCULA (CNM)
111252.2.0250727-39

MATRÍCULA
250.727

FICHA
005
VERSO

nº 9.514/97, ao BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A., com sede nesta Capital, na Avenida Presidente Juscelino Kubitschek, nºs. 2235 e 2041, CNPJ nº 90.400.888/0001-42, para garantia da dívida de R\$238.100,00, pagáveis por meio de 420 prestações mensais e sucessivas, sendo de R\$ 2.364,06 o valor total do encargo mensal, com taxa efetiva de juros anual de 11,0000%, taxa nominal de juros anual de 10,4815%, taxa efetiva de juros mensal de 0,87%, taxa nominal de juros mensal de 0,87%; taxa de juros bonificada: taxa efetiva de juros anual de 8,9900%, taxa nominal de juros anual de 8,6395%, taxa efetiva de juros mensal de 0,72%, taxa nominal de juros mensal de 0,72%, através do Sistema de Amortização: SAC, data de vencimento da primeira prestação: 01/11/2018; data de vencimento do financiamento: 01/10/2053, sendo as prestações e o saldo devedor reajustados da forma e condições estabelecidas no título. Valor para fins de leilão: R\$551.000,00. A Escrevente autorizada, (Mileine do Araujo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro).

#MD5:7A82D6D87D31D8B763CD1E2A1127A268#

Av.9 - 250.727 - São Paulo, 5 de janeiro de 2021.

PRENOTAÇÃO nº. 903.696 - 21/12/2020

Nos termos do Instrumento Particular de 30 de setembro de 2020, é feita esta averbação para constar que o fiduciário BANCO SANTANDER (BRASIL) S/A., qualificado anteriormente, em conformidade com o artigo 25, parágrafos 1º e 2º da Lei nº 9.514/97, autorizou o cancelamento da alienação fiduciária registrada sob nº 08

Continua na ficha 006



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

MATRÍCULA (CNM)

111252.2.0250727-39

**LIVRO Nº. 2 - REGISTRO
GERAL**

**15º. OFICIAL DE REGISTRO DE IMÓVEIS
de São Paulo**

Cadastro Nacional de Serventias nº. 11.125-2

São Paulo, 05 de Janeiro de 2021

MATRÍCULA
250.727

FICHA
006

na presente matrícula, ficando em consequência cancelado o referido registro, e a propriedade consolidada em nome da fiduciante JANAINA SILVA DE SOUZA, já qualificada. O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro) (SELO DIGITAL 1112523310000000629522216) #MD5:7A3918B93483742F205C5DFB61BCA280#

Av.10 - 111252.2.0250727-39 - 31 de março de 2026.

PRENOTAÇÃO nº. 1.125.309 - 23 de março de 2026.

Nos termos do § 1º, letra "a" do artigo 440AQ do Provimento nº 149, acrescentado pelo Provimento nº 195, de 03/06/25, do Conselho Nacional da Justiça, procede-se a presente averbação para constar que, o CEP do imóvel desta matrícula é 04569-000. A Escrevente autorizada, (Mileine de Araujo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO DIGITAL 1112523310000000249426826B)

R.11 - 111252.2.0250727-39 - 31 de março de 2026.

PRENOTAÇÃO nº. 1.125.309 - 23 de março de 2026.

TRANSMITENTE: JANAINA SILVA DE SOUZA, brasileira, solteira, maior, não mantendo união estável, do lar, RG nº 44.639.912-7-SSP/SP, CPF nº 365.152.628-33, residente e domiciliada nesta Capital, na Rua Guaraiúva, nº 450, Apartamento 502, Brooklin; e, como INTERVENIENTE: ITAÚ UNIBANCO S/A., com sede nesta Capital, na Praça Alfredo Egydio de Souza Aranha, nº 100, Torre Olavo Setubal, CNPJ nº 60.701.190/0001-04.

ADQUIRENTES: GIOVANNI MASELLI RAIMONDO, brasileiro,

Continua no Verso

15º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

111252 AE 0491499 0125

MATRÍCULA (CNM)
111252.2.0250727-39

MATRÍCULA
250.727

FICHA
006
VERSO

executivo de contas, e sua mulher LETICIA TERA SHIMABUKURO RAIMONDO, brasileira, do lar, casados sob o regime da Comunhão Parcial de Bens, em 26/11/2009, RG n°s. 28.924.105-4-SSP/SP e 27.218.835-9-SSP/SP, CPF n°s. 245.734.218-07 e 226.233.918-07, respectivamente, residentes e domiciliados nesta Capital, na Rua Armando Tarantino, n° 184, Parque da Vila Prudente.

TÍTULO: VENDA E COMPRA.

FORMA DO TÍTULO: Instrumento particular de 25 de fevereiro de 2026.

VALOR: R\$600.000,00 (seiscentos mil reais), que a transmitente declara ter recebido do seguinte modo: R \$600.000,00 do Interveniante, por conta e ordem dos adquirentes, importância esta correspondente ao valor debitado na conta vinculada do Fundo de Garantia do Tempo de Serviço - FGTS dos adquirentes, operação essa realizada na conformidade das instruções pertinentes ao Sistema Financeiro da Habitação-SFH. A Escrevente autorizada, (Mileine de Araujo). O Oficial Substituto, (Paulo Ademir Monteiro). (SELO

DIGITAL 111252321000000249426926B)

#MD5:B8BA4F068D1658291147F68CFF1F5D44#



REPÚBLICA FEDERATIVA
DO BRASIL

CERTIDÃO

**Certifico e dou fé que a presente
cópia é reprodução autêntica da ficha a
que se refere, extraída nos termos do
§ 1º. do art. 19 da Lei nº. 6015/73.**

São Paulo, 31/03/2026.

ROMEU ALVES DA SILVA/ESCREVENTE AUTORIZADO

**15º. Oficial de Registro de
Imóveis da Comarca da Capital
ROSVALDO CASSARO**

Oficial

PAULO ADEMIR MONTEIRO

Oficial Substituto

(art. 20 § 5º. Lei 8935/94)

José Odival Figueiredo Malheiros

Edson Souza da Silva

Karina Zuleika Cabreira

Oficiais Substitutos

(art. 20 § 1º. e § 4º. Lei 8935/94)

Romeu Alves da Silva

José Júlio Leite

Marcos Roberto Teixeira

Escreventes Autorizados

(art. 20 § 3º. Lei 8935/94)

Rua Conselheiro Crispiniano, 29 - 3º Andar

São Paulo/SP - Telefone (11)3120-9884

ATENÇÃO

**Informamos que é necessário proceder a atualização de dados cadastrais (IPTU),
preenchendo o formulário eletrônico disponível na internet:**

<http://www.prefeitura.sp.gov.br/cidade/secretarias/financas/servicos/iptu/>

imprimir o protocolo, juntar os documentos necessários e

entregar / enviar à Subprefeitura mais próxima.



Selo Digital 1112523C30000002494270266 consulte em <https://selodigital.tjsp.jus.br>

15º Oficial de Registro de Imóveis
Comarca de São Paulo - SP

111252 AE 0491500 0125