

Cartório do 1º Ofício
CARTÓRIO DO 1º OFÍCIO

Augusto Pereira de Sousa

Tabellião, Oficial do Registro de Imóveis,
Títulos e Documentos e de Pessoas Jurídicas
Rua Alcides Cursino, 54, centro - CEP nº. 56.506-530
Fone: (87)3821-0484 - Telefax : (87) 3821-0331
e-mail: cartnotarcoverde@hotmail.com

Arcoverde

Pernambuco

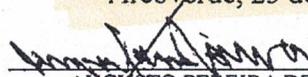
CERTIDÃO

Inteiro Teor e Neg. de Ônus

CERTIFICO que às fls. 55v. do Livro 2AQ-RG, em data de 07.05.1984, consta a Matrícula sob nº. 6.855, do teor seguinte: "Imóvel rural denominado Melancia, situado em zona suburbana, desta cidade, medindo 25 has e 9.705m², todo cercado, eletrificado e com benfeitorias constantes de: uma casa residencial, coqueira, duas barragens e plantações, limitando-se pelo NORTE, numa extensão de 234,00m, com o Loteamento Melancia de Abricava Construções e Mineração S/A; ao SUL, numa extensão de 362,00m pelo conjunto Habitacional, edificado no Loteamento Planalto, da firma Padilha Imobiliária Ltda; ao LESTE numa extensão de 895,00m, com o Loteamento Melancia, de Abricava Construções e Mineração S.A; a OESTE, numa extensão de 850,00m, também com o Loteamento Melancia, de Abricava Construções e Mineração S.A. **Proprietário:** Leonardo Pacheco Filho e esposa. **Registro Anterior:** Nº. 10.408, fls. 06 Livro 3-Z, em 02.08.1972. **Registro 1-6.855:** Arcoverde, 07 de maio de 1984. **Transmitentes:** LEONARDO PACHECO FILHO e esposa LUZIA PACHECO DA SILVA, brasileiros, casados, ele aposentado, ela serventuária de Justiça, CIC nº. 001.809.984-00, residente nesta cidade. **Adquirente:** ASSOCIAÇÃO ATLÉTICA BANCO DO BRASIL - ARCOVERDE, CGC-MF nº. 11.462.736/0001-06, representada pelo seu presidente Sr. Luiz Gonzaga Neves, brasileiro, casado, bancário, Id. nº. 7g-164.011-MG, CIC nº. 003.837.594-04, residente nesta cidade. **Compra e Venda:** Escritura Pública de Compra e Venda lavrada nas notas deste Cartório no livro nº. 394, fls. 78 a 79v., em 30.04.1984. **Av. 2-6.855:** Arcoverde, 14 de janeiro de 1987. Foi desmembrado uma área de 15 has e 9.705m², correspondente a 159.705,00m², veja o reg. 1-8.752, fls. 91v., Livro 2BC-RG. CERTIFICO ainda, que, a área remanescente medindo 10,0 has acima mencionado encontra-se livre de todos e quaisquer ônus, reais, legais ou convencionais, bem como, de ações reais, pessoais, e reipersecutórias"

O referido é verdade; dou fé.

Arcoverde, 25 de abril de 2019.


AUGUSTO PEREIRA DE SOUSA
OFICIAL

Recepção: 15557. EMOLUMENTOS R\$ 28,66 TSNR R\$ 6,74 FERC R\$ 3,37 ISS R\$ 1,69 TOTAL R\$ 40,46.
Selo Digital nº. 0073809.YJW03201901.00136. Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital.

Selo Digital de Fiscalização Tribunal de Justiça de Pernambuco Selo: 0073809.YJW03201901.00136 Data: 25/04/2019 18:18:42 Consulte autenticidade em www.tjpe.jus.br/selodigital

