

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

PIEDADE - Estado de São Paulo

Matrícula

- 24.230-

Ficha

- 1 -

Piedade, 18 de Novembro de 2020

Imóvel: O lote de terreno n. 09 da quadra "32", com a área de 2.464,02 metros quadrados, do loteamento denominado "ESTÂNCIA AYRES", com frente para a Rua 5, situado no Bairro do Piratuba, Estrada Municipal de Ibiúna-Votorantim (PDD-142), deste município e comarca de PIEDADE, com as seguintes divisas e confrontações: "Medindo de frente 26,55 metros; do lado direito de quem da Rua olha para o lote, mede 78,71 metros, confrontando com a Área Verde III; do lado esquerdo de quem da Rua olha para o lote, mede 78,07 metros, confrontando com o lote nº 08; nos fundos mede 36,57 metros, confrontando com a Área Verde III".

Inscrição cadastral: perante a Prefeitura Municipal desta cidade sob o n. **29.0020.0001.00.00.00**.

Proprietária: **ECO LOTES EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA**, pessoa jurídica de direito privado, inscrita no CNPJ/MF. sob o n. 09.252.283/0001-33, com sede na cidade de São Paulo-SP, na Avenida Major Sylvio de Magalhães Padilha, n. 5.200, Conj. 810, Bloco F, Ed. Quebec, Jardim Morumbi.

Registro Anterior: M.22.932, aos 07 de dezembro de 2017, e R.2/22.932, aos 18 de novembro de 2020 (Livro n. 2/ Registro Geral), neste cartório. Selo Digital: 120287311000000002351120D. (Prenotação/ Microfilme n. 105146-28.08.2020/5704).

O Oficial Substituto:

(Luan Alvarenga da Silva).

O ATO ACIMA É O ÚLTIMO PRATICADO NESTA MATRÍCULA

Certifico e dou fé que a presente certidão e reprodução autêntica da ficha a que se refere (art. 19 § 1º da Lei 6.015/73), foi extraída sob a forma de documento eletrônico, mediante processo de certificação digital disponibilizado pela ICP Brasil, nos termos do Provimento CG 041/2011, devendo para validade ser conservada em meio eletrônico, bem como comprovada a autoria e integridade. Dou fé.

EMOLUMENTOS: R\$ 34,73

Piedade, sexta-feira, 26 de novembro de 2021.

ESTADO: R\$ 9,87

SEC.FAZ: R\$ 6,76

REG. CIVIL: R\$ 1,83

TRIB. JUSTIÇA: R\$ 2,38

IMP. MUNICIPAL: R\$ 1,67

MIN. PÚBLICO: R\$ 1,74

TOTAL: R\$ 58,98

GUIA DE RECOLHIMENTO: 219

PROTOCOLO N°80185

Selo Digital 1202873C3000000003700921C

Luan Alvarenga da Silva
Oficial Substituto



Para fim do disposto no inciso IV do artigo 1º do Decreto Federal 93240/1986, e letra "d" do item 12 do Capítulo XIV do Provimento CGJ 58/1989, é VÁLIDA POR 30 DIAS, a contar da data da emissão, sem reserva de prioridade.

continua no verso