

REGISTRO DE IMÓVEIS
REGISTRO GERAL
INTEIRO TEOR

Cinara Rodrigues de Melo
Substituta Respondente

LIVRO Nº 2-C

FLS. 175

MATRÍCULA Nº 774

DATA: Itajá, 31 de agosto de 1978

IMÓVEL: Um (1) terreno no perímetro urbano desta cidade – Decreto – Lei municipal nº 296, de 26 agosto de 1978 (mil novecentos e setenta e oito), contendo a área de trinta e sete mil, trezentos e setenta e cinco metros quadrados (37,375m²), dentro dos seguintes limites e confrontações: inicia-se na divisa de Mauro Garcia e Irmãos, e com a Avenida Goiás, fazendo frente com a referida Avenida Goiás e com terras dos proprietários, numa extensão de cento e quinze metros (115m). Forma um ângulo de 90°, seguindo uma extensão de trezentos e vinte e cinco metros (325,0m) até encontrar com terras da Sra. Maria Batista Nunes. Forma um ângulo com 90°, seguindo por cento e quinze metros (115m), onde encontra a divisa dos proprietários. Forma um ângulo de 90°, seguindo por esta divisa trezentos e vinte e cinco metros (325,0m) até onde foi iniciada esta descrição, confrontando-se ao Norte com dona Maria Batista Nunes, ao Sul, Leste e Oeste com os proprietários. Proprietários: Mauro Garcia – RG. nº 4.210.185 – SP, e sua mulher dona Alzira Alves Garcia, cônjuges, inscritos em conjunto no CPF-MF sob nº 123.227.178-00; Antonio Garcia, RG nº 6 663 130 SP, e sua mulher dona Clementina Palharine Garcia, cônjuges, inscritos em conjunto no CPF-MF sob nº 110.246.588-27; João Garcia – RG. nº 9.808.374 – SP, e sua mulher dona Iolanda Martines Garcia, inscritos em conjunto no CPF – MF sob nº: 090.968.841-91, todos brasileiros, eles agropecuaristas e elas de lides domésticas, residentes nesta cidade. Título aquisitivo: registro nº 68 (sessenta e oito), fls. 99, livro Matriz nº 01 (um), Sistema Torrens deste Cartório. Itajá, 31 de agosto de 1978.

Lindovan Pereira de Souza - Suboficial

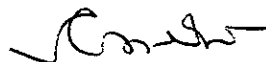
R-1-774. Nos termos da Escritura Pública de Venda e Compra de 29 (vinte e nove) de agosto de 1978 (mil, novecentos e setenta e oito), lavrada nas Notas do Tabelião Orozimbo Machado de Melo, do Cartório 1º de Notas local (Lº 13, fls. 71), o imóvel objeto da presente matrícula foi adquirido pela **Associação Atlética Banco do Brasil (AABB) – Itajá – GO.** Cadastro Geral de Contribuintes (C.G.C) nº 02.470.441/0001-82, sociedade civil de duração ilimitada, com sede e foro nesta cidade, por compra feita a Mauro Garcia – RG nº 4.210.185 – SP, e sua mulher dona Alzira Alves Garcia, cônjuges, inscritos em conjunto no CPF-MF sob nº 123.227.178-00; Antonio Garcia – RG. nº 6.663.130 – SP, e sua mulher dona Clementina Palharini Garcia, cônjuges, inscritos em conjunto no CPF-MF sob nº 110.246.588-27; João Garcia – RG. nº 9.808.374 – SP, e sua mulher dona Iolanda Martinez Garcia, inscritos em conjunto no CPF-MF sob nº 090.968.841-91, todos brasileiros, eles

agropecuarias e elas de lides domésticas, residentes nesta cidade, pela importância de Cr\$62.000,00 (sessenta e dois mil cruzeiros), sem condições especiais. Itajá, 31 de agosto de 1978.

Lindovan Pereira de Souza - Suboficial

NADA MAIS consta na referida matrícula. **CERTIFICA FINALMENTE** que sobre o imóvel objeto da referida matrícula nº 774, ora certificada, verificou não constarem registrados neste Cartório nenhum ônus ou gravames e nem ações reais ou pessoais reipersecutórias relativas ao mesmo. **O referido é verdade e dá fé.**./=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.=.

Itajá, 29 (vinte e nove) de junho de 2020 (dois mil e vinte)



Cinara Rodrigues de Melo
Substituta Designada Respondente

Valor da certidão e buscas.....R\$28,55-:-
Valor da tx. judiciária.....R\$15,14-:-
Fundos.....R\$11,43-:-
ISSQN.....R\$00,86-:-
Total.....R\$55,98-:-

REGISTRO DE IMÓVEIS

Cinara Rodrigues de Melo
Subst. Designada Respondente
Ainara Rodrigues Tomaz
Substituta da Respondente
ITAJÁ - ESTADO DE GOIÁS



PODER JUDICIÁRIO ESTADO DE GOIÁS

Selo Eletrônico de Fiscalização

03062006223045010640011

Consulte este selo em

<http://extrajudicial.tjgo.jus.br>

Cinara Rodrigues de Melo
Substituta Respondente