



Registro de Imóveis

4ª ZONA

Porto Alegre - RS

DR. MARCELO ARTUR MIRANDA CHADA - REGISTRADOR

CERTIDÃO NEGATIVA

CERTIFICO, que a presente certidão conjunta é lavrada, nos termos dos artigos 18 e 19, da Lei 6.015/73 c/c artigo 420 da CNNR-CGJ/RS. **VERIFIQUEI NÃO EXISTIR, NESTA DATA, ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS e/ou PESSOAS REIPERSECUTÓRIAS**, referente ao imóvel matriculado sob nº **19.684**, tampouco ordem de indisponibilidade lançada a partir de 13.11.2014, data de início do funcionamento da CNIB, no RS – Prov. nº 39/2014, do CNJ.

OBSERVAÇÃO: Ficam ressalvadas ocorrências relativas a eventual existência de indisponibilidade de bens originária da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB ou de provimento judicial ou administrativo, não averbadas por falta de indicação de CPF ou CNPJ na matrícula respectiva. Nada mais consta. O referido é verdade e Dou Fé.....

Porto Alegre, 4 de junho de 2025.

Alexia Moch de Moraes
Escrevente**Total ----->R\$ 60,80 - (14:58:21)**

Certidão Matrícula 19.684 - 1 página: R\$ 12,80 (0472.00.2400005.85311 = R\$ 4,20)

Busca(s) em livros e arquivos: R\$ 26,40 (0472.00.2400005.85311 = R\$ 8,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0472.00.2400005.85311 = R\$ 2,10)

C 2025 06 00504 - 1360707

LHAS

A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>

Chave de autenticidade para consulta

099218 53 2025 00068942 58



Registro de Imóveis

4ª ZONA

Porto Alegre - RS

DR. MARCELO ARTUR MIRANDA CHADA - REGISTRADOR

CERTIDÃO NEGATIVA

CERTIFICO, que a presente certidão conjunta é lavrada, nos termos dos artigos 18 e 19, da Lei 6.015/73 c/c artigo 420 da CNNR-CGJ/RS. **VERIFIQUEI NÃO EXISTIR, NESTA DATA, ÔNUS REAIS, AÇÕES REAIS e/ou PESSOAIS REIPERSECUTÓRIAS**, referente ao imóvel matriculado sob nº 19.683, tampouco ordem de indisponibilidade lançada a partir de 13.11.2014, data de início do funcionamento da CNIB, no RS – Prov. nº 39/2014, do CNJ.

OBSERVAÇÃO: Ficam ressalvadas ocorrências relativas a eventual existência de indisponibilidade de bens originária da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens - CNIB ou de provimento judicial ou administrativo, não averbadas por falta de indicação de CPF ou CNPJ na matrícula respectiva. Nada mais consta. O referido é verdade e Dou Fé.....

Porto Alegre, 4 de junho de 2025.

Alexia Moch de Moraes
Escrevente**Total ----->R\$ 60,80 - (14:57:48)**

Certidão Matrícula 19.683 - 1 página: R\$ 12,80 (0472.00.2400005.85309 = R\$ 4,20)

Busca(s) em livros e arquivos: R\$ 26,40 (0472.00.2400005.85309 = R\$ 8,40)

Processamento eletrônico de dados: R\$ 6,90 (0472.00.2400005.85309 = R\$ 2,10)

C 2025 06 00504 - 1360706

LHAS



A consulta estará disponível em até 24h
no site do Tribunal de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
099218 53 2025 00068940 96