



Valide aqui a certidão.

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

CERTIDÃO

Certifico autorizado pela lei e a pedido verbal de pessoa interessada que revendo os livros ÔNUS REAIS REGISTROS DIVERSOS e INSCRIÇÃO HIPOTECARIA do 2º Ofício de Registro Geral de Imóveis (Zona Norte) desta comarca, deles, até a presente data consta que esteja gravado de Ônus o APARTAMENTO TIPO 'A' sob n.º 302, do Edifício DENVER, situado a Avenida São Gonçalo, sob nº 416, esquina com a esquina com Avenida Esperança, no bairro de Manaíra, nesta cidade, de propriedade da firma ENF SPE II S.A., sociedade por ações, inscrita no CNPJ sob n.º 30.612.977/0001-20, estabelecida na Rua Barão de Jaguará, n.º 707, Sala n.º 132, Centro, Campinas/SP, neste ato, representada por seus Procuradores: Juliana Alves Ramos, CPF n.º 346.502.658-60 e RG n.º 45.517.931-1-SSP/SP, e Maurice Nayef Maroun Filho, CPF n.º 218.755.308-60 e RG n.º 34.031.172-1-SSP/SP, ambos brasileiros, solteiros, advogados, com endereço profissional na Rua Barão de Jaguará, n.º 707, 13.º andar, Centro, Campinas/SP, conforme Procuração lavrada em 17.06.2021, no Livro 476, páginas 129 à 134, do 6.º Tabelionato de Notas de Campinas/SP. Estando o referido imóvel ALIENADO a ENF SPE II S.A, e, carácter fiduciário. Cujo objeto do registro sob nº de matrícula AV-7-76.696, sob número de ordem 76.696 em 25 de outubro de 2022. TÍTULO ANTERIOR: Matrícula sob n.º 76.678, Zona Norte. Eu, João Paulo Cavalcanti Barbosa, escrevente o fiz extrair, conferi e ponto por fé ser este traslado digital, cópia fiel do original que assino em



Valide aqui
a certidão.

**ET Eunápio
Torres**
6º SERVIÇO NOTARIAL E 2º REGISTRAL
Titular: Bel^a. Maria Emília Coutinho Torres de Freitas

ESTA CERTIDÃO É PARTE INTEGRANTE DE UM CONJUNTO COMPOSTO DE: 01 CERTIDÃ(ÕES).

público e raso. O referido é verdade e dou fé. **Selo Digital: AOC05352-1P4L –
Consulte a autenticidade em <https://selodigital.tjpb.jus.br>. Valores dos
Emolumentos R\$ 31,25 FARPEN R\$ 3,04 FEPJ: R\$ 5,75 MP: R\$ 0,50 ISS:
R\$ 1,56.**

João Pessoa – PB, 04 de abril de 2023

ATENÇÃO! A presente Certidão foi lavrada com base no Art. 17 da Lei nº 6.015/73, cujos dados nela consignados encontram-se protegidos pela Lei Geral de Proteção de Dados, Lei nº 13.709/18 e devem ser utilizados exclusivamente para os fins a que se destinam. O uso indevido sujeitará ao detentor desta certidão a responsabilização por eventuais danos causados as partes e/ou terceiros.

Valide a certidão clicando no link a seguir: <https://assinador-web.onr.org.br/docs/BFZW5-4F74S-LC6J7-GZNNEN>