

27.484

Matricula N.º

REGISTRO DE IMÓVEIS — COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE — ESTADO DE SÃO PAULO

WALTER AFONSO - Oficial

MÁRCIO THADEU MARTINS - Oficial Maior

VALDIVIO ALVES PEREIRA - Escrevente Autorizado

MATRÍCULA N.º

27.484

DATA 04/dezembro/1987

FLS.

01

OFICIAL

IMÓVEL

UM TERRENO urbano, sem benfeitorias, composto pelo lote nº 16 (dezes- seis) da quadra nº 17 (dezessete) do loteamento denominado "JARDIM SAN- TA FÉ", nesta cidade de Presidente Prudente, com as confrontações e me- tragens seguintes: pela frente mede 25,00 (vinte e cinco) metros, divi- de com a SP. 501; pelo lado direito, olhando da via pública para o ter- reno, mede 24,50 ms (vinte e quatro metros e cinquenta centímetros), e- divide com os lotes nºs. 14 (quatorze) e 15 (quinze); pelo lado esquer- do, seguindo a mesma orientação com a Avenida Marginal, com a qual faz- esquina, mede 11,00 (onze) metros; e, finalmente nos fundos, mede 21,00 (vinte e um) metros e divide com o lote nº 21 (vinte e um), encerrando- uma área de 372,75 metros quadrados. Cadastro municipal nº 2925111400 - 4020101. PROPRIETÁRIA: J. O. PRADO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA Estabelecida na cidade de São Paulo, à rua Maujão, nº 216, 6º andar, - inscrita no CGC-MF. sob nº 49.929.094/0001-77. TÍTULO AQUISITIVO: matri- culado sob número 10.716, neste cartório. Presidente Prudente, 04 de de- zembro de 1.987. A escrevente habilitada Valdivio Alves Pereira (Leônilda Alves - da Costa). O Oficial Walter Afonso (Walter Afonso).-

R.1-27.484 - Presidente Prudente, 04 de dezembro de 1.987. TRANSMITENTE J. O. PRADO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA, acima qualificada. - ADQUIRENTES: WANDERLEI PERETTI, RG. 4.849.556-Sp., cpf. 604.375.458-49, casado com Neuzi da Silva Peretti (RG.13.927.809-Sp), sob o regime de - comunhão universal de bens, anteriormente à lei 6.515/77, residente e - domiciliado nesta cidade, à rua B, nº 234-Inocop, e SIDNEY PERETTI, RG. 7.732.019-Sp., CPF. 017.540.758-43, casado com Lindaura de Souza Peretti (RG. 14.481.373-Sp.), sob o regime de comunhão parcial de bens, pos- teriormente à lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Claudino Correa, nº 85, brasileiros, comerciantes, TÍTULO: Venda e Com- pra. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 20 de agosto de 1987, das notas do - 3º tabelionato desta cidade, livro 192, fls. 030. VALOR: Cz\$ 1.358,00.- VALOR VENAL: Cz\$ 6.746,66. CONDIÇÕES: não há. CND/IAPAS, item 10, letra c, da OS/IAPAS. 60/84, 6150A, neg. art. 36 da lei 4.476/84. A es- crevente habilitada Valdivio Alves Pereira (Leônilda Alves da Costa). O Oficial Walter Afonso.-

SIMPLES CONSULTA - NÃO VALIDEZ

Matricula N.º

27.483

REGISTRO GERAL

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE - ESTADO DE SÃO PAULO

VALDIVIO ALVES PEREIRA - Escrevente Autorizado

MÁRCIO THADEU MARTINS - Oficial Maior

BEL WALTER AFONSO - Oficial

MATRÍCULA N.º

27.483

DATA

04/dezembro/1987

F.L.S.

01

IMÓVEL

UM TERRENO urbano, sem benfeitorias, composto pelo lote nº 15 (quinze) da quadra nº 17 (dezessete), do loteamento denominado JARDIM SANTA FÉ, desta cidade de Presidente Prudente, com as confrontações e metragens seguintes: pela frente mede 25,00 (vinte e cinco) metros, com a SP. 501 pelo lado direito, olhando da referida via pública para o imóvel, mede 25,00 (vinte e cinco) metros e divide com a Rua Santo Casarotti, com a qual faz esquina; pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, mede 12,50 (doze metros e cinquenta centímetros), com o lote nº 16 (dezesesseis); e, finalmente nos fundos com o lote nº 14 (catorze), mede 21,00 (vinte e um) metros, encerrando uma área total de 393,75 m². Cadastro municipal nº 29251114003660101. PROPRIETÁRIA: J. O. PRADO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., estabelecida na cidade de São Paulo, à rua - Araujo, 216, 6º andar, inscrita no CGC-MF. sob nº 49.929.094/0001-77. - TÍTULO ACQUISITIVO: matriculado sob número 10.716, neste cartório. Presidente Prudente, 04 de dezembro de 1.987. A escrevente habilitada - - - (Leonilda Alves da Costa). O Oficial - - - (Walter Afonso).-

R.1-27.483 - Presidente Prudente, 04 de dezembro de 1.987. TRANSMITENTE J. O. PRADO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., acima qualificada. - ADQUIRENTE: WANDERLEI PERETTI, R.º 4.849.556-Sp. CPF. 604.375.458-49, casado com Neuza da Silva Peretti (RG. 13.827.809-Sp), sob o regime da comunhão de bens, anteriormente a lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta cidade, à rua B, nº 234-Inocop, e SIDNEY PERETTI, R.º 7.732.019 - Sp., CPF. 017.540.758-43, casado com Lindaura de Souza Peretti (RG.nº - 14.481.373-Sp), sob o regime da comunhão parcial de bens, posteriormente a lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Claudino Correa nº 85, brasileiros, comerciantes. TÍTULO: Venda e Compra. FORMADO TÍTULO: Escritura de 20 de agosto de 1987, das notas do 3º tabelionato desta cidade, livro 192, fls. 030. VALOR: Cz\$ 1.356,00. VALOR VENAL: Cz\$ 6.570,00. CONDIÇÕES: não há. CND/IAPAS, item 10, letra c, da OS/ - IAPAS nº 60/84, diasp. cert. ass. art. 36 da lei 4.476/84. A escrevente habilitada - - - (Leonilda Alves da Costa). O Oficial - - - (Walter Afonso).-

712-A
2

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS - COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE - ESTADO DE SÃO PAULO
HEL WALTER AFONSO - Oficial

MÁRCIO THADEU MARTINS - Oficial Menor

VALDIVIO ALVES PEREIRA - Secretária Autorizada

MATRÍCULA Nº

27.482

04/dezembro/1.987

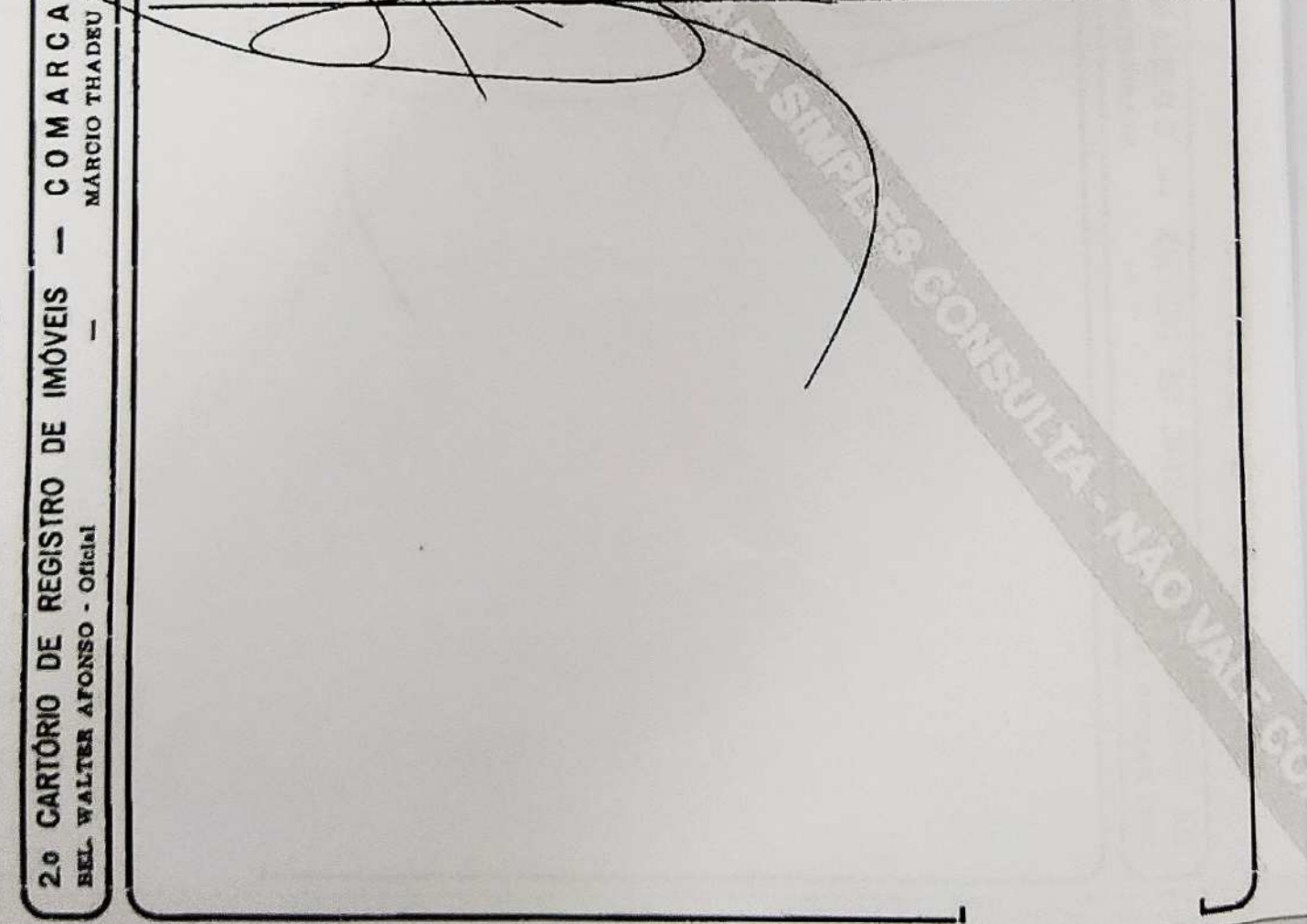
01

OFICIAL

IMÓVEL

UM TERRENO urbano sem benfeitorias, composto pelo lote nº 14 (quatorze) da quadra nº 17 (dezessete), do loteamento denominado "JARDIM SANTA FÉ" nesta cidade de Presidente Prudente, medindo 12,00 (doze) metros de frente, por 21,00 (vinte e um) metros da frente aos fundos, ou sejam - 252,00 metros quadrados, dividindo pela frente com a Rua Santo Casarotti; pelo lado direito olhando da rua para o terreno, com o lote nº 13 (treze); pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação, com o lote nº 15 (quinze); e, finalmente nos fundos com o lote nº 16 (dezesseis). Cadastro municipal nº 29251114003160101. PROPRIETÁRIA: J. O. PRADO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., estabelecida na cidade de São Paulo - Capital, à rua Trajano, nº 216, 6º andar, inscrita no CGC-MF. sob número 49.929.094/0001-77. TÍTULO AQUISITIVO: matriculado sob número 10.716, neste cartório. Presidente Prudente, 04 de dezembro de 1.987. A escritura habilitada (Leonilda Alves da Costa). O Oficial (Walter Afonso).-

R.1-27.482 - Presidente Prudente, 04 de dezembro de 1.987. TRANSMITENTE J. O. PRADO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., acima qualificada. - ADQUIRENTES: WANDERLEI PERETTI, RG. 4.849.956-Sp. CPF. nº 604.375.458-49, casado com Neuza da Silva Peretti (RG.13.927.809-Sp), sob o regime da comunhão universal de bens, anteriormente à lei 6.515/77, residente e domiciliado à rua B nº 234-Inocop, e SIDNEY PERETTI, RG. 7.732.019-Sp CPF. 017.540.758-43, casado com Lindaura de Souza Peretti (RG.14.481.373-Sp), sob o regime da comunhão parcial de bens, posteriormente à lei 6.515/77, residente e domiciliado nesta cidade, à rua Claudino Correa - nº 85 brasileiros, comerciantes. TÍTULO: Venda e Compra. FORMA DO TÍTULO: Escritura de 20 de agosto de 1987, das notas do 3º tabelionato desta cidade, livro 192, fls. 030. VALOR: Cz\$ 1.356,00. VALOR VENAL: Cz\$ 3.743,33. CONDIÇÕES: não há. CND/IAPAS, item 10, letra C, da OS/IAPAS nº 60/84. Disp. Cert. neg. art. 36 da lei 4.476/84. A escriturante habilitada (Leonilda Alves da Costa). O Oficial (Walter Afonso).-



REGISTRO GERAL

Matricula N.º

32.168

2.º CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS — COMARCA DE PRESIDENTE PRUDENTE — ESTADO DE SÃO PAULO
BEL. WALTER AFONSO - Oficial

VALDÍVIO ALVES PEREIRA - Escrevente Autorizado
MÁRCIO THADEU MARTINS - Oficial Maior

MATRÍCULA N.º

32.168

DATA
22 de Dezembro de 1.989.

FLS.
01

IMÓVEL.
 UM TERRENO URBANO, sem benfeitorias, composto pelo Lote nº 12 (doze) de Quadre nº 17 (dezessete), medindo 12,00 (doze metros) de frente, por 21,00 (vinte e um metros) de frente aos fundos, ou sejam 252,00 M²; situa do a rua Santo Casarotti, no bairro "JARDIM SANTA-FÉ", nesta cidade de Presidente Prudente, SP., dividindo e confrontando pela frente em sua integridade, pela frente com a rederida via pública; pelo lado direito, olhando de rua para o terreno, divide com o lote nº 11 (onze); pelo lado esquerdo, seguindo a mesma orientação divide com o lote nº 13 (treze) e, finalmente pelos fundos divide com o lote nº 22 (vinte e dois), distando 49,00 (quarenta e nove metros) da esquina com a Faixa Non Aedificandi da SP-501, sendo a quadra completada pela Rua Mangal Ramos e Marginal; O Terreno este localizado do lado ímpar da via pública, seguindo se em direção a rua Manoel Ramos; Cadastro Municipal nº 292511140029201 01.- PROPRIETÁRIA: J. O. PRADO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., estabelecida na cidade de São Paulo-Capital, à rua Araújo, 216, 6º andar, inscrita no CGC/MF sob nº 49.929.094/0001-77.- TÍTULO AQUISITIVO: Matrícula sob nº 10.716, neste Cartório.- Presidente Prudente, 22 de Dezembro de 1.989.- O Escrevente Habilitado (Antonio Sergio Nespoli). O Oficial (Walter Afonso).

R.1-32.168 - Presidente Prudente, 22 de Dezembro de 1.989.- TRANSMISSANTE J.O.PRADO - EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA., acima qualificada.- ADQUIRENTE: WANDERLEY PERETTI, RG. 4.849.556-SP e CIC nº 604.375.458/49 casado sob o regime da comunhão universal de bens, antes da lei 6.515/77 com Neusa da Silva Peretti, RG. 13.927.809/SP; SIDNEI PERETTI, RG. nº 7.732.019-SP e CIC nº 017.540.758/49, casado com LINDAURA DE SOUZA PERETTI, (RG. 14.481.373-SP) sob o regime da comunhão parcial de bens, posteriormente a lei 6.515/77, todos brasileiros, comerciantes, residentes e domiciliados nesta cidade, respectivamente à rua Agapito Lemos, 234 e dos Paulistas nº 209.- TÍTULO: Venda e Compra.- FORMA DO TÍTULO: Escritura de Venda e Compra.- Lavrada nas Notas do 3º Tabelionato desta cidade, Livro 209, Fls. 153;- VALOR: NCz\$0,07.- VALOR VENAL: NCz\$96,00. CONDIÇÕES: Não há. PROXIMAS item 10, letra "c" da OS/IAPAS nº60/84. -- disp. cont. reg. mún. art. 36 da lei 4.476/84.- O Escrevente Habilitado (Antonio Sergio Nespoli). - O Oficial, (Walter Afonso).

COPIAS CONSULTA - NÃO VALIDAR