



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SANTA MARIA DA VITÓRIA – ESTADO DA BAHIA

DELEGATÁRIA – Belª Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa SUBSTITUTO – Bel. Marco Túlio de Castro Laranjeira
Rua Cel. Clemente de Araújo Castro, 182 – Centro – Fone (77) 3483-4134 CEP: 47.640-000.

REGISTRO GERAL Registro de Imóveis de Santa Maria da Vitória

COMARCA DE SANTA MARIA DA VITÓRIA - BA
LIVRO 2 -

MATRÍCULA

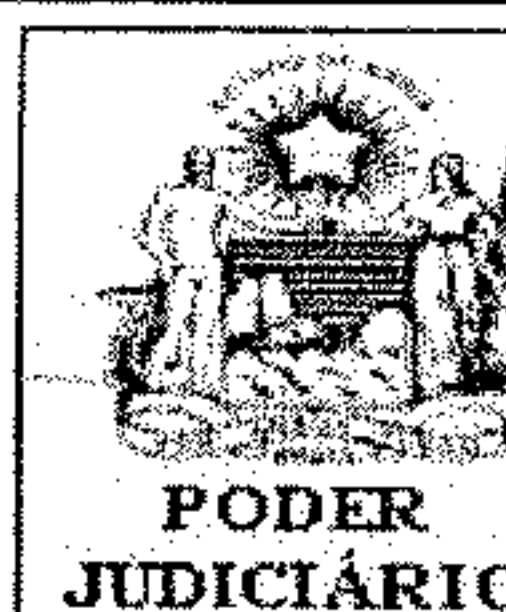
FIGHA

-14.977-

-Frente-

Stª Maria da Vitória: 16/10/2013

Oficial



PODER
JUDICIÁRIO

IMÓVEL: Desmembra a 4ª área: Uma área de terra medindo 200,0 há, com a denominação Central Bahia, situada no Município de São Félix do Coribe-BA, com os seguintes limites: na frente com a estrada; fundo com Valmir Rodrigues da Paz; de um lado com comprador e do outro lado com Arlindo da Silva Pires, cadastrada no CCIR sob nº 10173661090 e ITR sob nº 829030970 com área de 200,0 há em nome do Sr. Ricardo Pereira Domingues. **PROPRIETÁRIOS:** RICARDO PEREIRA DOMINGUES, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador do CPF nº 060.561.466/00 e RG nº 11144612 SSP/MG, residente e domiciliado na cidade de Bom Jesus da Lapa-Bahia, representado neste ato por seu bastante procurador o Sr. Adelino Alves Nogueira, brasileiro, divorciado, agricultor, residente e domiciliado na cidade de São Felix do Coribe-Bahia, portador do CPF nº 258.332.515-91 e RG nº 039269 SSP/BA na procuração lavrada no Livro 66 às fls. 31 do Cartório de 1º Ofício de notas da Comarca de Montalvânia-MG, pela Tabeliã a Sra. Cristiane Pereira dos Reis. **TÍTULO AQUISITIVO:** Registrado em cartório no livro 2-BC, fls.85, Mat.nº12.416-A. Santa Maria da Vitória, 16 de outubro de 2013. Eu,  Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

Prot. nº 34.650, fls.54 vº. Registro nº 01. Mat. nº 14.977. DAJE nº 007/123403. VALOR: R\$ 357,70. SELO DE AUTENTICIDADE Nº FE 947452. Santa Maria da Vitória-BA, 16 de outubro de 2013. TRANSMITENTES: RICARDO PEREIRA DOMINGUES, brasileiro, solteiro, maior, comerciante, portador do CPF nº 060.561.466/00 e RG nº 11144612 SSP/MG, residente e domiciliado na cidade de Bom Jesus da Lapa-Bahia, representado neste ato por seu bastante procurador o Sr. Adelino Alves Nogueira, brasileiro, divorciado, agricultor, residente e domiciliado na cidade de São Felix do Coribe-Bahia, portador do CPF nº 258.332.515-91 e RG nº 039269 SSP/BA na procuração lavrada no Livro 66 às fls. 31 do Cartório de 1º Ofício de notas da Comarca de Montalvânia-MG, pela Tabeliã a Sra. Cristiane Pereira dos Reis. **ADQUIRENTE:** ALEXANDRE ANDRE WILMSEN, brasileiro, solteiro, agricultor, residente na cidade de Cristalina-Goiás à Rua Silex Q-23, Lt.05, St. Sul, Cristalina-GO, portador do CPF nº 004.770.629-54 e RG nº 5.724952-8 SSP/BA, todos maiores e capazes. **TÍTULO:** Compra e Venda. **FORMA DO TÍTULO:** Escritura Pública lavrada às fls.126, LIVRO 36 do Cartório de Tabelionato de Notas desta Cidade, pela Subtabeliã de Notas a Sr.ª Telma Maria Galhardo Figueiredo, datada de 24 de julho de 2013. **VALOR:** R\$ 30.000,00 (Trinta Mil Reais). **CONDIÇÕES:** Os transmitentes respondem pela evicção. **OBS:** Foi-me apresentado o Certificado de Inscrição no Cadastro Estadual Florestal de Imóveis Rurais, Certificado nº 2013.001.002554/CEFIR, emitido em 20 de agosto de 2013 pelo Instituto do Meio Ambiente e Recursos Hídricos – INEMA, Área do Imóvel: 260,00ha. Área de Reserva Legal: 52,00ha. Santa Maria da Vitória, em 16 de outubro de 2013. Eu,  Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

Prot. nº 51.178. R/02-14.977. Santa Maria da Vitória-BA, 20 de dezembro de 2022. Nos termos da CÉDULA DE CRÉDITO BANCÁRIO CCB nº 2022/00392, emitida em 15 de dezembro de 2022, na cidade de Brasília-DF e vencível em 15 de janeiro de 2026, pela EMITENTE VALOR FINTECH SERVIÇOS E ASSESSORIA FINANCEIRA EIRELI, PORTADORA DO CNPJ Nº 27.618.044/0001-36, localizada na Quadra SHS, Quadra 03, Conjunto A, SN, Bloco E, Sala 601, Asa Sul, Brasília-DF, CEP 70.316-000, neste ato representada por sua Titular Sra. VANESSA ANDRADE DA SILVA, brasileira, solteira, empresária, nascida em 02/03/1983, filha de Ataíde Carneiro da Silva e Justina Maria Andrade da Silva, portadora da Carteira de Nacional de Habilitação nº 03283478776 emitida pelo DETRAN/DF em 30/12/2019, contida nela a Carteira de Identidade RG nº 3692206 SESP/DF, inscrita no CPF sob nº 012.082.494-95, detentora do endereço eletrônico andradeorlato@gmail.com, residente e domiciliada à Avenida Jacarandá, Lote 20, Apartamento 1414, Sul, Águas Claras, Brasília-DF, CEP: 71.927-540, como FIADOR(A) a Sra. VANESSA ANDRADE DA SILVA, já acima qualificada e como INTERVENIENTE HIPOTECANTE ALEXANDRE ANDRÉ WILMSEN, brasileiro, solteiro, produtor rural, portador da Carteira de Identidade nº 57249528, expedida pela SSP/AL em 08/11/1978, inscrito no CPF nº

continua no verso



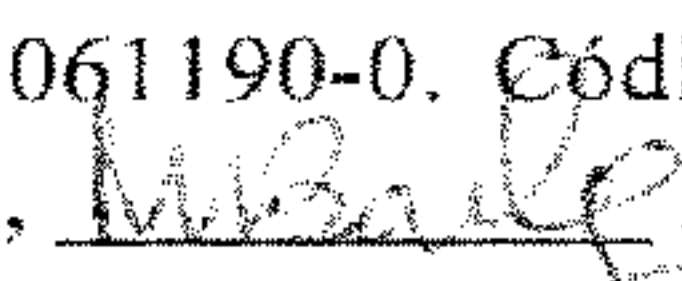
REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SANTA MARIA DA VITÓRIA – ESTADO DA BAHIA

DELEGATÁRIA – Belª Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa SUBSTITUTO – Bel. Marco Túlio de Castro Laranjeira
Rua Cel. Clemente de Araújo Castro, 182 – Centro – Fone (77) 3483-4134 CEP: 47.640-000.

-2vº-

004.770.629-54, residente e domiciliado à SHS Quadra 6, Conjunto A, SL 60, Asa Sul, Brasília-DF – CEP: 70.316-000, DEU em ALIENAÇÃO FIDUCIÁRIA, O IMÓVEL, OBJETO DA PRESENTE MATRÍCULA AO BRB - BANCO DE BRASÍLIA S.A, sociedade de economia mista, inscrito no CNPJ/MF sob nº 00.000.208/0001-00, com sede no ST SAUN Quadra 5 Lote C, Bloco B, 8º andar, Centro Empresarial CNC, Asa Norte, Brasília – DF – CEP: 70.040-250, detentor do endereço eletrônico [HTTPS://novo.brb.com.br](https://novo.brb.com.br), e-mail: ggepatpa@brb.com.br, representado por seu procurador, Sr. Dário Oswaldo Garcia Júnior, brasileiro, divorciado, bancário, portador da Cédula de Identidade nº 1243770 SSP/DF e do CPF 524.104.711-53, Diretor de Rede e Canais, residente e domiciliado nesta Capital, para garantia do financiamento no Valor de 588.000,00 (Quinhentos e oitenta e oito mil reais), sendo a taxa de juros a serem cobradas à Instituição Financeira Credenciada pelo BNDES: 1,25% a.a (um virgula vinte e cinco por cento) ao ano (a título de remuneração), composto com a Taxa de Longo Prazo – TLP; a serem cobradas à Beneficiária Final pela Instituição Financeira Credenciada: 4,0% a.a (quatro por cento) ao ano (a título de remuneração), composto com as taxas a serem cobradas à Instituição Financeira Credenciada pelo BNDES, com as demais cláusulas da referida cédula, que fica fazendo parte integrante deste registro, a qual fica arquivada neste cartório. Santa Maria da Vitória 20 de dezembro de 2022. DAJE nº 1412/002/044202. VALOR R\$ 5.246,58. Emolumentos R\$ 2.534,10 – Taxa de Fiscal R\$ 1.799,58 – FECOM R\$ 692,55 – PGE R\$ 100,73 – FMMPBA: R\$ 52,46. Def. Pública R\$ 67,16. SELO DE AUTENTICIDADE 1412.AB048792-4. Eu,  Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

AV-03-14.977 – (Protocolo nº 58.729 em 17.08.2023) – **INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL. AVERBAÇÃO:** À requerimento do **BRB – BANCO DE BRASÍLIA S/A**, instituição financeira de economia mista, vinculada ao Governo do Distrito Federal, com sede no SAUN, Quadra 5, Lote C, Bloco C, 10º andar, Centro Empresarial CNC – Brasília/DF, CEP 70040-250, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.000.208/0001-00, como CREDOR FIDUCIÁRIO, para proceder a INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL da DEVEDORA FIDUCIANTE a empresa **VALOR FINTECH SERVIÇOS E ASSESSORIA FINANCEIRA EIRELI**, acima já qualificada no endereço: Quadra SHS, Quadra 06, Conjunto A, SN, Bloco E, Sala 601, Asa Sul, Brasília-DF, CEP 70.316-000, para purgação de mora. DAJE Nº 1412/002/056989. Valor: R\$ 73,74 - Emolumentos R\$ 35,61. Taxa Fiscal R\$ 25,29. FECOM R\$ 9,73. PGE R\$ 1,41. Def. Pública R\$ 0,96. FMMPBA R\$0,74. Selo de Autenticidade Nº 1412.AB061190-0. Código de Validação NFTMRNMJ88. Dou fé. Santa Maria da Vitória, 24 de outubro de 2023. Eu,  Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

AV-04-14.977 – (Protocolo nº 59.325 em 24.10.2023) – **INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL. AVERBAÇÃO:** À requerimento do **BRB – BANCO DE BRASÍLIA S/A**, instituição financeira de economia mista, vinculada ao Governo do Distrito Federal, com sede no SAUN, Quadra 5, Lote C, Bloco C, 10º andar, Centro Empresarial CNC – Brasília/DF, CEP 70040-250, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.000.208/0001-00, como CREDOR FIDUCIÁRIO, para proceder a INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL da DEVEDORA FIDUCIANTE a empresa **VALOR FINTECH SERVIÇOS E ASSESSORIA FINANCEIRA EIRELI**, acima já qualificada, no endereço: AVENIDA JACARANDÁ, LOTE 20, APARTAMENTO 1414, SUL, ÁGUAS CLARAS, BRASÍLIA-DF, CEP: 71927540. para purgação de mora. DAJE Nº 1412/002/057157. Valor: R\$ 73,74 - Emolumentos R\$ 35,61. Taxa Fiscal R\$ 25,29. FECOM R\$ 9,73. PGE R\$ 1,41. Def. Pública R\$ 0,96. FMMPBA R\$0,74. Selo de Autenticidade Nº 1412.AB061192-7. Código de Validação GQV6FQGU3S. Dou fé. Santa Maria da Vitória, 24 de outubro de 2023. Eu,  Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

AV-05-14.977 - (Protocolo 60.510 - 20.02.2024) – **INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL. AVERBAÇÃO:** À requerimento do **BRB – BANCO DE BRASÍLIA S/A**, instituição financeira de economia mista, vinculada ao Governo do Distrito Federal, com sede no SAUN, Quadra 5, Lote C, Bloco C, 10º andar, Centro Empresarial CNC – Brasília/DF, CEP 70040-250, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 00.000.208/0001-00, como CREDOR FIDUCIÁRIO, para proceder a INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL do DEVEDOR FIDUCIANTE Alexandre Andre Wilmsen acima já qualificado, no endereço: End: SHS, Quadra 06, Conjunto A, SN, Bloco E, Sala 601, Asa Sul, Brasília-DF, para purgação de mora. DAJE Nº 1412/002/060548. Valor: R\$ 77,18 - Emolumentos R\$

continua na ficha nº 5



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SANTA MARIA DA VITÓRIA –
ESTADO DA BAHIA

DELEGATÁRIA – Belª Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa SUBSTITUTO – Bel. Marco Túlio de Castro Laranjeira
Rua Cel. Clemente de Araújo Castro, 182 – Centro – Fone (77) 3483-4134 CEP: 47.640-000.

REGISTRO GERAL Registro de Imóveis de Santa Maria da Vitória

COMARCA DE SANTA MARIA DA VITÓRIA - BA
LIVRO 2 -

MATRÍCULA

FICHA

-14.977-

-Frente-

Stª Maria da Vitória: 16/10/2013

Oficial



PODER
JUDICIÁRIO

37.27. Taxa Fiscal R\$ 26.47. FECOM R\$ 10.20. PGE R\$ 1,47. Def. Pública R\$ 1.00. FMMPBA R\$ 0,77. Selo de Autenticidade Nº 1412.AB063810-8. Código de Validação 51FXLIERBQ. Dou fé. Santa Maria da Vitória, 20 de fevereiro de 2024. Eu, M. Araújo Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

AV-06-14.977 - (Protocolo 60.511 - 20.02.2024) – INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL. AVERBAÇÃO: À requerimento do **BRB – BANCO DE BRASÍLIA S/A**, instituição financeira de economia mista, vinculada ao Governo do Distrito Federal, com sede no SAUN, Quadra 5, Lote C, Bloco C, 10º andar, Centro Empresarial CNC – Brasília/DF, CEP 70040-250, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.000.208/0001-00, como CREDOR FIDUCIÁRIO, para proceder a INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL do DEVEDOR FIDUCIANTE Alexandre Andre Wilmsen acima já qualificado, no endereço: End: AVENIDA JACARANDÁ, LOTE 20, APARTAMENTO 1414, SUL, ÁGUAS CLARAS, BRASÍLIA-DF, CEP: 71927540, para purgação de mora. DAJE Nº 1412/002/060549. Valor: R\$ 77.18 - Emolumentos R\$ 37.27. Taxa Fiscal R\$ 26.47. FECOM R\$ 10.20. PGE R\$ 1,47. Def. Pública R\$ 1.00. FMMPBA R\$ 0,77. Selo de Autenticidade Nº 1412.AB063812-4. Código de Validação Z9HHAM736C. Dou fé. Santa Maria da Vitória, 20 de fevereiro de 2024. Eu, M. Araújo Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

AV-07-14.977 - (Protocolo 60.512 - 20.02.2024) – INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL. AVERBAÇÃO: À requerimento do **BRB – BANCO DE BRASÍLIA S/A**, instituição financeira de economia mista, vinculada ao Governo do Distrito Federal, com sede no SAUN, Quadra 5, Lote C, Bloco C, 10º andar, Centro Empresarial CNC – Brasília/DF, CEP 70040-250, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.000.208/0001-00, como CREDOR FIDUCIÁRIO, para proceder a INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL da DEVEDORA FIDUCIANTE Vanessa Andrade da Silva acima já qualificada, no endereço: End: SHS, Quadra 06, Conjunto A, SN, Bloco E, Sala 601, Asa Sul, Brasília-DF, para purgação de mora. DAJE Nº 1412/002/060550. Valor: R\$ 77.18 - Emolumentos R\$ 37.27. Taxa Fiscal R\$ 26.47. FECOM R\$ 10.20. PGE R\$ 1,47. Def. Pública R\$ 1.00. FMMPBA R\$ 0,77. Selo de Autenticidade Nº 1412.AB063814-0. Código de Validação 15G01ZAZLS. Dou fé. Santa Maria da Vitória, 20 de fevereiro de 2024. Eu, M. Araújo Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

AV-08-14.977 - (Protocolo 60.513 - 20.02.2024) – INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL. AVERBAÇÃO: À requerimento do **BRB – BANCO DE BRASÍLIA S/A**, instituição financeira de economia mista, vinculada ao Governo do Distrito Federal, com sede no SAUN, Quadra 5, Lote C, Bloco C, 10º andar, Centro Empresarial CNC – Brasília/DF, CEP 70040-250, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 00.000.208/0001-00, como CREDOR FIDUCIÁRIO, para proceder a INTIMAÇÃO EXTRAJUDICIAL da DEVEDORA FIDUCIANTE Vanessa Andrade da Silva acima já qualificada, no endereço: End: AVENIDA JACARANDÁ, LOTE 20, APARTAMENTO 1414, SUL, ÁGUAS CLARAS, BRASÍLIA-DF, CEP: 71927540, para purgação de mora. DAJE Nº 1412/002/060551. Valor: R\$ 77.18 - Emolumentos R\$ 37.27. Taxa Fiscal R\$ 26.47. FECOM R\$ 10.20. PGE R\$ 1,47. Def. Pública R\$ 1.00. FMMPBA R\$ 0,77. Selo de Autenticidade Nº 1412.AB063816-7. Código de Validação UFHJR428EG. Dou fé. Santa Maria da Vitória, 20 de fevereiro de 2024. Eu, M. Araújo Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

AV-09-14.977 – (Prot. n. 61.997 em 31.07.2024) – CONSOLIDAÇÃO DA PROPRIEDADE FIDUCIÁRIA – Nos termos do Requerimento de 16 de julho de 2024, bem como o decurso de prazo e a não purgação da mora por parte do(a)s devedor(a)(es) **VALOR FINTECH SERVIÇOS E ASSESSORIA FINANCEIRA EIRELI**, CNPJ Nº 27.618.044/0001-36, já qualificada, (Protocolos nº 58.729, 59.325 e 60.510 a 60.513), relativo aos termos do R-04-15.936, **fica consolidada a propriedade do imóvel em nome do Credor BRB – BANCO DE**

continua no verso

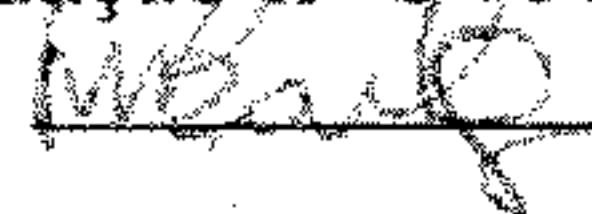


REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

CARTÓRIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE SANTA MARIA DA VITÓRIA – ESTADO DA BAHIA

DELEGATÁRIA – Belª Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa SUBSTITUTO – Bel. Marco Túlio de Castro Laranjeira
Rua Cel. Clemente de Araújo Castro, 182 – Centro – Fone (77) 3483-4134 CEP: 47.640-000.

-4vº-

BRASÍLIA S/A, CNPJ 00.000.208/0001-00, já qualificado(a). **VALOR FISCAL:** R\$ 588.000,00 (quinhentos e oitenta e oito mil reais). **IMPOSTO DE TRANSMISSÃO:** ITBI pago no valor de R\$ 11.760,00 (onze mil setecentos e sessenta reais) em 16/07/2024, sobre valor de avaliação fiscal de R\$ 588.000,00 (quinhentos e oitenta e oito mil reais) DAM 1295246. DAJE nº 1412/002/065917. Valor: R\$ 5.816,14. Emolumentos R\$ 2.809,19. Taxa Fiscal R\$ 1.994,94. FECOM R\$ 767,73. PGE R\$ 111,67. FMMPBA R\$ 58,16. Def. Pública R\$ 74,45. **SELO DE AUTENTICIDADE** nº 1412.AB069564-0, Código de Validação nº SVNDE8F520. O Referido é verdade e dou fé. Santa Maria da Vitória-BA, 06 de agosto de 2024. Eu,  Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

AV/10 - 14.977 - EXTINÇÃO DA DÍVIDA - Protocolo nº 62.472 em 24/09/2024. **CUMPRIMENTO DE OBRIGAÇÕES – ART. 27 DA LEI FEDERAL 9.514/97.** Procede-se a esta averbação nos termos do requerimento impetrado nesta Serventia pelo BANCO BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A, supra qualificado, datado de 17 de setembro de 2024, junto com os Autos Negativo de 1º e 2º Leilões, respectivamente realizados em data de 09 de setembro de 2024 e 10 de setembro de 2024, pelo Leiloeiro Oficial Sr. Gian Roberto Cagni Braggio; e com fulcro nos citados instrumentos, procedo esta averbação para constar que **BANCO DE BRASÍLIA S/A**, com sede no Saun, Quadra 5, Lote C, Bloco B, 9º andar, Centro Empresarial CNC - Brasília/DF, CEP 70040-250, inscrita no CNPJ/MF sob nº 00.000.208/0001-00, através de seus representantes, Célia Regina Leite da Silva, brasileira, solteira, bancária, inscrita no CPF nº 011.558.541-95, endereço profissional localizado na Quadra 5, Lote C, Bloco B, 9º andar, Centro Empresarial CNC - Brasília-DF, CEP 70040-250 e/ou Neila Mara Theodoroviz, separada, bancária, endereço profissional no SUAN, Quadra 5, Lote C, Bloco B, 9º Andar, Centro Empresarial CNC - Brasília/DF, CEP 70040-250, inscrita no CPF sob o nº 297.510.201-15, consoante atos constitutivos anexos, substabelecimento do Cartório do 5º Ofício de Notas de Taguatinga-DF, Livro 3675, Fls 093-094, Prot. 888428, **realizou os leilões públicos disciplinados no art. 27 da Lei Federal nº 9.514/97**, sendo em o primeiro em 09 de setembro de 2024 e o segundo em 10 de setembro de 2024, ambos na cidade de Brasília - DF, conduzidos pelo Leiloeiro Oficial Sr. Gian Roberto Cagni Braggio, Junta Comercial do Estado do DF sob nº 51/2011, sem oferta de lances. Em consequência, fica encerrado o regime jurídico da Lei Federal 9.514, podendo o proprietário supra qualificado, ou seja, BANCO BRB - BANCO DE BRASÍLIA S/A, dispor livremente do imóvel, objeto desta Matrícula. Santa Maria da Vitória, 23 de outubro de 2024. Dou Fé. DAJE Nº 1412/002/069851. VALOR: 93,00. Emolumentos R\$ 44,91. Taxa Fiscal R\$ 31,90. FECOM R\$ 12,27. PGE R\$ 1,78. FMMPBA 0,93. R\$ Def. Pública R\$ 1,21. **SELO DE AUTENTICIDADE** Nº 1412.AB073264-3. **CÓDIGO DE VALIDAÇÃO** Nº FETU8A65VR. Eu,  Dóris Araújo Castro Laranjeira Barbosa, Oficial.

CARTÓRIO DE OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS DA COMARCA DE SANTA MARIA DA VITÓRIA BAHIA CERTIDÃO

A presente Certidão, extraída por meio reprográfico de acordo com o § 1º do art. 19 da lei 6.015/73. Confere com o original deste registro. O referido é verdade e dou fé

SANTA MARIA DA VITÓRIA BAHIA

DORIS ARAÚJO CASTRO LARANJEIRA BARBOSA - OFICIAL

Selo de Autenticidade
Tribunal de Justiça do Estado da Bahia
Ato Notarial ou de Registro
1412.AB073268-6
BMUXPO2C3T
Consulte:
www.tjba.jus.br/autenticidade



continua na ficha nº 5

Emolumentos: R\$ 52,38 Fiscal: R\$ 37,19 FECOM: R\$ 14,31 Defensoria: R\$ 1,4 DCT: R\$ 2,08 FMMPBA: R\$ 1,0

Total: R\$ 108,44 Daje: 1412-002-69852

Pag.: 004/004

SELOS E CONTRIBUIÇÕES

RECOLHIDOS POR VERBA

Certidão expedida às 11:46:16 horas do dia 23/10/2024.

O prazo de validade desta certidão é de 30(trinta) dias.

Art. 829(Código de Normas de Serviços dos Ofícios Extrajudiciais Bahia).

Pedido Nº 29990



MANIFESTO DE ASSINATURAS



Código de validação: TVHPR-PL39J-X9Y5F-4YTNK

Documento assinado com o uso de certificado digital ICP Brasil, no Assinador Registro de Imóveis, pelos seguintes signatários:

Doris Araujo Castro Laranjeira Barbosa (CPF 212.162.585-20)

Para verificar as assinaturas, acesse o link direto de validação deste documento:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate/TVHPR-PL39J-X9Y5F-4YTNK>

Ou acesse a consulta de documentos assinados disponível no link abaixo e informe o código de validação:

<https://assinador.registrodeimoveis.org.br/validate>